

# Edital

## RELATÓRIO FINAL

### CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO DE UM ESPAÇO COMERCIAL

#### MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS 2024.01

Luísa Maria Neves Salgueiro, Presidente da Câmara Municipal de Matosinhos, no exercício das suas competências, conforme estipulado no n.º 1 da Ordem de Serviço n.º 18 / 2021 - Delegação de competências na Presidente e demais atos, torna público o **relatório final**, de acordo com o estipulado no art.º 15º do Programa de Procedimento do **Concurso Público Para Arrendamento De Um Espaço Comercial - Mercado Municipal de Matosinhos 2024.01**.

Matosinhos 11 de abril de 2024

Presidente da Câmara



**Luísa Salgueiro**

## CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO DE UM ESPAÇO COMERCIAL

### MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS 2024.01

#### RELATÓRIO FINAL

Aos dezoito dias do mês de março de dois mil e vinte e quatro, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do 5º piso dos Paços de Concelho, reuniu o júri do Concurso Público Para Arrendamento De Um Espaço Comercial Mercado Municipal De Matosinhos 2024.01, aberto a dezanove de fevereiro de dois mil e vinte e quatro e publicitado no sítio do Município <http://www.cm-matosinhos.pt>, para avaliação das candidaturas e propostas submetidas.

Estiveram presentes nesta reunião os elementos efetivos do júri: Dra. Manuela Rezende (Presidente do Júri), Dr. Rui Nunes (Vogal) e Dr. Ruy Silva (Vogal)

Tendo os concorrentes sido notificados do Relatório Preliminar em 18-03-2024 nos termos do artº 13º do respetivo Programa do Procedimento para se pronunciarem acerca da intenção de adjudicação e não tendo sido apresentada qualquer reclamação, o Júri do concurso elaborou, assim, o presente relatório final:

Ao presente concurso foram submetidas duas candidaturas, dentro do prazo estabelecido no art.º 9.º do Programa de Procedimento.

Da aplicação dos critérios de avaliação de propostas e das restantes normas do Programa de Procedimento resultou, por decisão unânime do júri, a tabela classificativa, em anexo (a qual faz parte integrante do presente relatório preliminar), de onde resulta a proposta de atribuição do espaço comercial a concurso à candidatura com o ID 9759 da proponente Ana Isabel Pereira da Fonseca.

Nada mais havendo a tratar, foi elaborado o presente relatório que vai ser assinado pelos membros do júri.

O Júri:

Rui  
Nunes

Assinado de  
forma digital por  
Rui Nunes  
Dados: 2024.04.04  
15:44:07 +01'00'

Assinado por: **Maria Manuela Machado Teixeira Rezende Pereira**  
Num. de Identificação: 06557321  
Data: 2024.04.04 15:54:48+01'00'

Assinado por: **Ruy Manuel Pereira Duarte da Silva**  
Num. de Identificação: B111997816  
Data: 2024.04.04 16:26:26 Hora de Verão de GMT



## CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO DE UM ESPAÇO COMERCIAL

### MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS 2024.01

#### RELATÓRIO FINAL

CLASSIFICAÇÃO DAS CANDIDATURAS SUBMETIDAS AO CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO DE UM ESPAÇO COMERCIAL MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS 2024.01

id	Denominação do Proponente	Proposta de renda mensal (€)	Identificação da atividade a desenvolver	CCA 35%	CCB 20%	CCC 20%	CCD 25%	CCF
				Valor proposto de renda mensal	Originalidade da proposta no contexto do funcionamento do mercado	Potencial de interação comercial com os outros operadores do mercado	Interesse estratégico da proposta para o espaço e para o mercado	Classificação Final da Proposta
9759	Ana Isabel Pereira da Fonseca	950,56 €	Gelataria e creperia artesanal, com serviço de pequenos-almoços, almoços e lanches. É um espaço dedicado a receber famílias e conta com uma pequena área de brincar para bebés e crianças	5	4	3	4	3,9
9761	Maria Alexandra Pinheiro Quaresma	851,00 €	Mercearia - venda de produtos alimentares de mercearia seca, refrigerada e congelada	3	4	2	4	3,1

Rui  
Nunes

Assinado de forma digital por Rui Nunes  
Dados: 2024.04.04 15:44:27 +01'00'

Assinado por: **Maria Manuela Machado Teixeira Rezende Pereira**  
Num. de Identificação: 06557321  
Data: 2024.04.04 15:49:50 +01'00'

Assinado por: **Ruy Manuel Pereira Duarte da Silva**

Num. de Identificação: B11997816  
Data: 2024.04.04 16:24:34 Hora de Verão de GMT

