

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A VINTE DE OUTUBRO DO
-----ANO DOIS MIL E OITO. -----

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 6 DE OUTUBRO DE 2008, NOS TERMOS DO N.º 2 DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta apresentada. -----

2. BALANCETE.

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia dezassete de Outubro que acusavam o seguinte saldo:-----

----- Operações Orçamentais: quatro milhões, duzentos e vinte e nove mil, dez euros e quarenta cêntimos.

----- Operações de Tesouraria: dois milhões, catorze mil, setecentos e trinta e três euros e dezassete cêntimos.-----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

3. ATRIBUIÇÃO DE VERBA AO C.C.D.

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

4. CONCURSO PÚBLICO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRABALHO TEMPORÁRIO (TEATRO CONSTANTINO NERY)

----- A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra, adjudicar o fornecimento da prestação de serviços de trabalho temporário à empresa Multipessoal, pelo preço total de € 164.104,80 (cento e sessenta e quatro mil, cento e quatro euros e oitenta cêntimos), a que acresce o respectivo IVA. -----

5. AQUISIÇÃO DE TERRENO DESTINADO À ESCOLA E.B. 1/J.I. DE RECAREI - LEÇA DO BALIO

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – solicitar à Assembleia Municipal autorização para a aquisição do terreno em causa, nos termos das disposições conjugadas da alínea a) do nº 6 do artº 64º e alínea i) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

6. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

6.1. GRUPO DESPORTIVO CULTURAL E RECREATIVO ÁGUA VIVA - 1.250,00 €

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - atribuir o subsídio no valor de € 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta euros) ao Grupo Desportivo Cultural e Recreativo Água Viva; 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados da actividade para a qual foi solicitado o subsídio.-----

6.2. CENTRO DE RECREIO POPULAR DA FREGUESIA DE LAVRA - 19.000,00 €

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1- atribuir um subsídio no valor de € 19.000,00 (dezanove mil euros) ao Centro de Recreio Popular da Freguesia de Lavra; 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados do investimento para o qual foi solicitado o subsídio. -----

6.3. ASSOCIAÇÃO PARA A EDUCAÇÃO DE SEGUNDA OPORTUNIDADE - APOIO À REALIZAÇÃO DE OBRAS NA EX-EB1 DO TELHEIRO: 204 500,00 €.

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção: 1 - atribuir um subsídio no valor de 204 500,00 € (duzentos e quatro mil e quinhentos euros) à Associação para a Educação de Segunda Oportunidade; 2 – aprovar o protocolo a celebrar com esta Instituição; 3 - que os serviços exijam os comprovativos adequados do investimento e das obras para os quais foi solicitado o subsídio. -----

6.4. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS AOS AGRUPAMENTOS PARA ACTIVIDADES E INVESTIMENTOS NO MONTANTE DE 157.121,67 €.

AV	Actividades		Investimentos	
	Montante	Descrição	Montante	Descrição
AV de Custóias			4.964,00 €	Equipamento Diverso
AV de Irmãos Passos			1.520,00 €	Equipamento Diverso
AV de Lavra	1.800,00 €	Acerto da transferência do 2º semestre de 2008	21.927,40 €	Mobiliário Palamenta Equipamento
AV de Leça da Palmeira / Santa Cruz do Bispo			2.424,00 €	Equipamento Palamenta
AV de Leça do Balio	32.200,00 €	Consumo extraordinário de água do JI do Monte da Mina; Refeições / Transporte referente ao Centro Paroquial do Padrão da Légua	6.350,80 €	Equipamento
AV de Matosinhos			26.998,26€	Equipamento Palamenta
AV de Matosinhos Sul			8.600,00€	Equipamento
AV de S.			13.666,15 €	Equipamento

Mamede de Infesta				Palamenta e conclusão das obras de impermeabilização da Biblioteca EB2,3 Maria Manuela Sá
AV de Perafita			21.344,00 €	Equipamento Palamenta
AV da Senhora da Hora	4.867,50 €	Acerto da transferência do 2º semestre de 2008 e Universidade Júnior 2008	10.459,56€	Equipamento Palamenta
TOTAIS	38.867,50 €		118.254,17€	

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar a atribuição de subsídios aos Agrupamentos de Escolas do Concelho referidos na informação dos serviços, no valor global de 157.121,67€ (cento e cinquenta e sete mil, cento e vinte e um euros e sessenta e sete cêntimos); 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados da realização das actividades e investimentos para os quais foi solicitado o subsídio. -----

7. PLANO DE URBANIZAÇÃO PARA O CENTRO URBANO DE PERAFITA - PONDERAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

----- A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a proposta do Plano de Urbanização para o Centro Urbano de Perafita, condicionado à correcção da gralha gráfica indicada no parecer da CCDRN e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do artº 79º do Decreto-Lei nº 316/2007, de 19 de Setembro, conjugado com a alínea a) do nº 3, do artº 53º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro.-----

8. PLANO DE URBANIZAÇÃO PARA UMA ZONA A SUL DA RUA ARMANDO VAZ, NA ENVOLVENTE DAS RUAS DA GUARDA E ANTÓNIO DA SILVA CRUZ – PERAFITA/ DECISÃO SOBRE: FUNDAMENTAÇÃO DA ISENÇÃO DA AVALIAÇÃO AMBIENTAL, ABERTURA DE NOVO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – prescindir da Avaliação Ambiental do Plano por se tratar de uma pequena área urbana local e por o Plano ter como objectivo eliminar riscos ambientais através da redução de algumas áreas definidas no PDM como de “uso exclusivo de armazenagem de combustíveis” e ainda por já não enquadrar projectos ou programas susceptíveis de terem efeitos significativos no ambiente; 2 - aprovar a abertura de novo período de discussão pública pelo prazo de vinte e dois dias do plano de urbanização para uma zona a sul da Rua Armando Vaz, na envolvente das Ruas da Guarda e António da Silva Cruz, na freguesia de Perafita.-----

9. LOTEAMENTO DE UM TERRENO SITO NA RUA CÂNDIDO DOS REIS – FREGUESIA DE CUSTÓIAS – REQTE: ADÃO PEREIRA DA ROCHA – PROC.º 12/81 LOTE

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar a proposta de rectificação do loteamento; 2 – aprovar a devolução ao proprietário, a título gracioso, da área integrada no Domínio Público Municipal, dado tratar-se da reparação de um lapso à data cometido; 3 – submeter à Assembleia Municipal a desafecção da área em causa, do Domínio Público Municipal para o Domínio Privado Municipal, para cumprimento dos

pontos 1 e 2, nos termos da alínea b) do nº 4 do artº 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

10. DIREITO DE INFORMAÇÃO SOBRE CONDICIONALISMOS E VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO, DE UMA PARCELA DE TERRENO, SITO NA RUA HINTZE RIBEIRO, NRSº 240,242 E 244 – FREGUESIA DE LEÇA DA PALMEIRA – REQTE: ÁLVARO SAMUEL SILVA CORVAL – PROC.º 184/07 DIRINF

-----A Câmara deliberou, por maioria, com três abstenções, aprovar a informação sobre condicionalismos e viabilidade de construção de uma parcela de terreno, sita na Rua Hintze Ribeiro, números 240,242 e 244, na freguesia de Leça da Palmeira em que é requerente Álvaro Samuel Silva Corval. -----

11. ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA/MATOSINHOS MAR: REQUALIFICAÇÃO DA ORLA COSTEIRA – PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA AGUDELA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação definitiva da empreitada de Matosinhos Mar: Requalificação da orla costeira – parque de estacionamento da Agudela" à firma "BRITACO – Britas e Construções, Lda.", pelo valor de 796.569,37 € (setecentos e noventa e seis mil quinhentos e sessenta e nove euros e trinta e sete cêntimos), a que acresce o respectivo IVA e com prazo de execução de nove meses. -----.

12. PLANO MUNICIPAL DE SAÚDE – CENTRO DE SAÚDE DE RECAREI – LEÇA DO BALIO/RECLAMAÇÃO

-----A Câmara tomou conhecimento da decisão quanto à reclamação apresentada pelo concorrente Soares & Grego, Lda., onde a Comissão indefere a mesma e deliberou, por maioria, com uma abstenção e quatro votos contra, aprovar a adjudicação definitiva da empreitada de "Plano Municipal de Saúde – Centro de Saúde de Recarei – Leça do Balio" à empresa "Cunha & Barroso, Lda.", pelo valor de 389.491,42 € (trezentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e noventa e um euros e quarenta e dois cêntimos), a que acresce o respectivo IVA e com prazo de execução de quatro meses. -----.

13. QUALIFICAÇÃO URBANA DO LARGO DA VISCONDESSA - SANTA CRUZ DO BISPO/CONTA FINAL

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final da empreitada de "Qualificação urbana do Largo da Viscondessa - Santa Cruz do Bispo". -----

14. REVISÕES DE PREÇOS:

14.1. CONSTRUÇÃO DA NOVA CENTRALIDADE DE GUIFÕES - PISCINA/PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO - 2ª REVISÃO DE PREÇOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços da empreitada de "Construção da Nova Centralidade de Guifões - piscina/pavilhão gimnodesportivo", no valor de 122.145,87 € (cento e vinte e dois mil, cento e quarenta e cinco euros e oitenta e sete cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

14.2. LIGAÇÃO DA RUA HENRIQUE MEDINA À RUA ANTÓNIO RAMALHO – SENHORA DA HORA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços da empreitada de "Ligação da Rua Henrique Medina à Rua António Ramalho – Senhora da Hora", no valor de 2.212,76 € (dois mil, duzentos e doze euros e setenta e seis cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

15. RECEPÇÕES DEFINITIVAS:

15.1. CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DA ILUMINAÇÃO DE VÁRIOS RINGUES E CAMPOS DE TÊNIS DO CONCELHO

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção definitiva da empreitada de "Concepção/construção da iluminação de vários ringues e campos de ténis do Concelho". -----

15.2. OBRAS DE CONSERVAÇÃO DO RINGUE DA CRUZ DE PAU E POLIDESPORTIVO DE PERAFITA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção definitiva da empreitada de "Obras de conservação do ringue da Cruz de Pau e polidesportivo de Perafita". -----

15.3. BENEFICIAÇÃO DE PAVIMENTOS EM VÁRIOS ARRUAMENTOS DO CONCELHO – RUA FRADIQUE MORUJÃO – SENHORA DA HORA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção definitiva da empreitada de "Beneficiação de pavimentos em vários arruamentos do Concelho – Rua Fradique Morujão – Senhora da Hora". -----

16. REVISÃO DE PREÇOS/RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS – ZONA NASCENTE DA LINHA DE METRO PORTO/PÓVOA – 3.ª SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 3ª revisão de preços do contrato nº 40/2006, com a firma SUMA – Serviços Urbanos e Meio Ambiente, SA relativa à recolha de resíduos sólidos e varredura do

Concelho de Matosinhos – Zona Nascente da Linha de Metro Porto/Póvoa”, no valor de 87.525,50€ (oitenta e sete mil, quinhentos e vinte e cinco euros e cinquenta cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor.-----

17. AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA DA CONSTRUÇÃO DE JARDINS ENVOLVENTES À FEIRA DE CUSTÓIAS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção provisória da empreitada de “Construção de Jardins Envolventes à Feira de Custóias – Praça Manuel Teixeira”. -----

18. CONSERVAÇÃO E REMODELAÇÃO DOS ARMAZÉNS GERAIS – 1ª E 2ª FASE

18.1. AUTO RECEPÇÃO PROVISÓRIA PARCELAR

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção provisória parcelar da empreitada de “Conservação e remodelação dos armazéns gerais – 1ª e 2ª fase”. -----

18.2. CONTA FINAL PARCIAL – 1ª. FASE DA EMPREITADA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final parcial para a 1.ª fase da empreitada de “Conservação e remodelação dos Armazéns Gerais 1.ª e 2.ª Fase”-----~

19. ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra, não aceitar a inclusão dos seguintes assuntos: revisão de preços da empreitada de “Remodelação do Teatro Constantino Nery” e desafecção de uma parcela de terreno do domínio público municipal para o domínio privado municipal sito em Matosinhos Sul. --

-----O voto contra pertenceu ao Senhor Vereador Paulo Coutinho.-----

20. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----