

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL, REALIZADA A OITO DE SETEMBRO DO
----- ANO DOIS MIL E OITO. -----

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIA DE 30 DE JUNHO E EXTRAORDINÁRIA DE 14 DE JULHO DE 2008, NOS TERMOS DO N.º 2 DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- Foram presentes, para aprovação, as actas referidas em título, as quais já se encontram devidamente
subscritas pelo Secretário da reunião. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as actas apresentadas. -----

2. BALANCETE.

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia 5 de Setembro que
acusavam o seguinte saldo:-----

----- Operações Orçamentais: dez milhões, trezentos e cinquenta e sete mil, novecentos e setenta euros e
vinte e dois cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: dois milhões, duzentos e oitenta e sete mil, novecentos e vinte e sete
euros e cinquenta e nove cêntimos. -----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

3. SMAS – SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUAS E SANEAMENTO DE MATOSINHOS/PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E ORÇAMENTO PARA 2008

----- A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra e três abstenções, aprovar o Plano Plurianual
de Investimentos e Orçamento dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento de Matosinhos para
2008 e submetê-lo à Assembleia Municipal, nos termos na alínea b) do nº 2 do artº 53º e da alínea a) do nº
6 do artº 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de
Janeiro. A Câmara deliberou ainda, ratificar todos os pagamentos efectuados pelos SMAS até à data. -----

4. PARECER DA CCDRN - EMPRESAS MUNICIPAIS – MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – TUTELA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, apropriar o parecer apresentado da CCDRN.-----

5. DESAFECTAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO SITA NO GAVETO DAS RUAS SILVA PINHEIRO E CONDE ALTO MEARIM, FREGUESIA DE MATOSINHOS – INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a integração no património privado do Município da parcela de terreno com a área de 2.350m², sita no gaveto das Ruas Silva Pinheiro e Conde Alto Mearim, na Freguesia de Matosinhos. -----

6. AQUISIÇÃO DE TERRENO DESTINADO À AMPLIAÇÃO DA ESCOLA E.B. 2/3 DE LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – adquirir o referido terreno pelo valor de 280.000,00 (duzentos e oitenta mil euros). -----

7. VENDA DE MATERIAL PROMOCIONAL E DE PUBLICAÇÕES NO EVENTO “OS HOSPITALÁRIOS NO CAMINHO DE SANTIAGO”

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

8.1. INSTITUIÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO - 35.000,00 €

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar a atribuição de subsídios às colectividades do Concelho referidas na informação dos serviços, no montante global de 35.000,00€ (trinta e cinco mil euros); 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados da realização das actividades para os quais foi solicitado o subsídio. -----

8.2. CASA DO PESSOAL DA RTP - 7.500,00 €

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - atribuir o subsídio de € 7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) à Delegação do Porto da Casa do Pessoal da RTP; 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados da actividade para a qual foi solicitado o subsídio.-----

8.3. TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA A ADEIMA NO ÂMBITO DO PROJECTO METAS E ACÇÕES DE PREVENÇÃO: € 84.800,00.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - atribuir um subsídio no valor de € 84.800,00 (oitenta e quatro mil e oitocentos euros) à ADEIMA - Associação para o Desenvolvimento Integrado de Matosinhos; 2- que os serviços exijam os comprovativos adequados das actividades para as quais foi solicitado o subsídio.-

8.4. COMPARTICIPAÇÃO NA DESPESA DE CRIANÇAS DO BAIRRO DA BIQUINHA, NO ÂMBITO DA COLÓNIA DE FÉRIAS DA CONFERÊNCIA DE JOVENS DE S. JOÃO BAPTISTA DA PARÓQUIA DE ALDOAR NO VALOR DE €960,00

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - atribuir um subsídio no valor de € 960,00 (novecentos e sessenta euros) à Conferência de Jovens de S. João Baptista da Paróquia de Aldoar; 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados da realização da actividade para a qual foi solicitado o subsídio. -----

9. COOPERATIVA DE SOLIDARIEDADE, C.R.L. - REALIDADE SOCIAL/CEDÊNCIA GRATUITA DE TERRENO EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

10. ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL BETESDA, ESPERANÇA E VIDA/CEDÊNCIA GRATUITA E TEMPORÁRIA DE INSTALAÇÕES

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

11. ASSOCIAÇÃO SOCIAL E DE DESENVOLVIMENTO DE GUIFÕES/CEDÊNCIA DE TERRENO EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

12. ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE SÍNDROME DE ASPERGER (APSA) /CEDÊNCIA DE IMÓVEL EM REGIME DE COMODATO

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

13. ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL DE PERAFITA CEDÊNCIA DA GESTÃO E EXPLORAÇÃO DO LAR DA BATARIA – LEÇA DA PALMEIRA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

14. PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS PARA ALUGUER OPERACIONAL DE VIATURAS LIGEIRAS PARA O MUNICÍPIO DE MATOSINHOS

----- A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, adjudicar a “Prestação de Serviços de Aluguer Operacional de viaturas Ligeiras para o Município de Matosinhos”, pelo valor global mensal de 893,56 € (oitocentos e noventa e três euros e cinquenta e seis centimos), a que acresce o respectivo IVA, à Firma PluriRent, pelo período de quarenta e oito meses. -----

15. PRORROGAÇÕES DE PRAZO:

15.1. CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO MUNICIPAL DO PADRÃO DA LÉGUA

----- A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra e três abstenções, aprovar o novo plano de trabalhos e correspondente cronograma financeiro e a prorrogação de prazo da empreitada de “Construção do pavilhão municipal do Padrão da Légua”, pelo período de noventa dias.-----

15.2. CAMPO DE FUTEBOL DE CUSTÓIAS

----- A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar o novo plano de trabalhos e correspondente cronograma financeiro e a prorrogação de prazo da empreitada de “Campo de Futebol de Custóias”, pelo período de noventa dias. -----

16. APROVAÇÃO DO 1º ACORDO ADICIONAL DO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE A AUTARQUIA E O INEGI

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o 1º acordo adicional ao protocolo, celebrado entre a Autarquia e o INEGI - Instituto de Engenharia Mecânica e Gestão Industrial.-----

17. REQUALIFICAÇÃO DA QUINTA DA CONCEIÇÃO – RECONSTRUÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS/TRABALHOS A MAIS E PRORROGAÇÃO DE PRAZO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar: 1 – os trabalhos a mais e a menos da empreitada de “Qualificação da Quinta da Conceição – reconstrução das infra-estruturas”, 2 – a prorrogação de prazo legal de trinta dias para execução dos trabalhos a mais. -----

18. REVISÕES DE PREÇOS

18.1. EXPLORAÇÃO DA GESTÃO DO SERVIÇOS PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO – ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE FERRO PORTO/POVOA E A NORTE DO RIO LEÇA – CONTRATO Nº 16/2000 – PROC. 35/1999

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços do contrato nº 16/2000, relativa à “Exploração da gestão do serviço público municipal de recolha de resíduos sólidos e varredura do Concelho – zona a poente da linha de Caminho de Ferro Porto - Póvoa e a norte do Rio Leça”, no valor de 872.078,83€, (oitocentos e setenta e dois mil, setenta e oito euros e oitenta e três cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.2. EXPLORAÇÃO DA GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO – ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE FERRO PORTO - PÓVOA E A NORTE DO RIO LEÇA – CONTRATO Nº 8/2004

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços do contrato nº 8/2004, relativa à “Exploração da gestão do serviço público municipal de recolha de resíduos sólidos e varredura do Concelho – zona a poente da linha de Caminho de Ferro Porto - Póvoa e a Norte do Rio Leça”, no valor de 278.548,37 €, (duzentos e setenta e oito mil, quinhentos e quarenta e oito euros e trinta e sete cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.3. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS – ZONA A NASCENTE DA LINHA DE METRO PORTO / PÓVOA – CONTRATO 9/2007 – PROC. 20/2006

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços do contrato nº 9/2007, relativa à “Exploração e gestão do serviço público municipal de recolha de resíduos sólidos e varredura do Concelho de Matosinhos – zona a nascente da linha de Metro Porto-Póvoa”, no valor de 77.534,77€ (setenta e sete mil, quinhentos e trinta e quatro euros e setenta e sete cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.4. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS NO CONCELHO DE MATOSINHOS – CONTRATO Nº. 75/2005 - PROCº. 24/2008

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços do contrato nº 75/2005 relativa à “Prestação de serviços para a manutenção dos diversos jardins do Concelho de Matosinhos”, no valor de 119.727,22 € (cento e dezanove mil, setecentos e vinte e sete euros e vinte e dois cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.5. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS NO CONCELHO DE MATOSINHOS – CONTRATO Nº. 77/2005 - PROCº. 24/2008

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços do contrato nº 77/2005, relativa à “Prestação de serviços de manutenção de diversos jardins do Concelho de Matosinhos”, no valor de 38.509,12 € (trinta e oito mil, quinhentos e nove euros e doze cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.6. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS NO CONCELHO DE MATOSINHOS – CONTRATO Nº. 79/2005 - PROCº. 24/2008

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços do contrato nº 79/2005 relativa à “Prestação de serviços de manutenção de diversos jardins do Concelho de Matosinhos”, no valor de 7.208,51€ (sete mil, duzentos e oito euros e cinquenta e um cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.7. PROTOCOLO COM ADEIMA PARA A MANUTENÇÃO DOS ESPAÇOS ENVOLVENTES AO CONJUNTO HABITACIONAL DA BIQUINHA E OUTROS ESPAÇOS PÚBLICOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços relativa ao protocolo com a ADEIMA para manutenção de diversos espaços verdes, no valor de 10.941,62 €, (dez mil, novecentos e quarenta e um euros e sessenta e dois cêntimos), com IVA incluído, nos termos da legislação em vigor. -----

18.8. PROTOCOLO COM O CENTRO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL INTEGRADA E A CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços relativa ao protocolo com o CEFPI – Centro de Educação e Formação Profissional Integrada, de limpeza de terrenos ajardinados ou não e matas municipais”, no valor de 3.850,08 € (três mil, oitocentos e cinquenta euros e oito cêntimos), com IVA incluído, relativa ao período de Abri de 2007 a Junho de 2008, nos termos da legislação em vigor.--

19. ASSUNTO INCLUÍDO NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão do seguinte assunto:-----

19.1. VENDA EM HASTA PÚBLICA DOS TERRENOS ADJACENTES À RUA DO SENHOR – FREGUESIA DA SENHORA DA HORA

-----A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – propor à Assembleia Municipal a desafecção da área do referido terreno do domínio público municipal para o domínio privado do Município, nos termos da alínea b) do nº 4 do artº 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro; 3 - solicitar à Assembleia Municipal a autorização para a sua alienação em hasta pública, nos termos da alínea i) do nº 2 do art. 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

Depois da Ordem de Trabalhos

-----O Senhor Presidente informou a Câmara que se realizaria uma reunião extraordinária, a ter lugar no próximo dia 15, segunda-feira, pelas 18 horas com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----1. Relatório n.º 611/2008 da Inspeção-Geral de Finanças-----

-----2. Contrato de execução a celebrar entre o Ministério da Educação e o Município de Matosinhos, relativo à transferência de atribuições e competências em matéria de educação. -----

-----3. Proposta de pessoal afecto à presidência;-----

-----4. Suspensão dos artigos 29º e 30º do regulamento do Plano Director Municipal de Matosinhos - PIN + reconversão da refinaria de Matosinhos. -----

----- Os Senhores Vereadores consideraram-se desde logo convocados, dispensando as formalidades previstas na Lei quanto à convocatória das reuniões extraordinárias. -----

20. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----