



PROJETOS TERRITORIAIS
OBJETIVOS GÉNICOS CARACTERIZADORES DOS PROJETOS TERRITORIAIS

- UOPG 1**
- C** **PARQUE RURAL DE LAVRA E FERREIRA**
Promover a qualificação e defesa do espaço rural
Ordenar a estrutura de ocupação rural, promovendo a melhoria funcional da atividade agrícola, as percursos patrimoniais e a ligação entre centralidades
Promover a sustentabilidade dos recursos hídricos
Assegurar a continuidade urbano-rural
 - A** **FAIXA ATLÁNTICA NORTE**
Valorizar o sistema natural costeiro
Promover a instalação de novas atividades económicas
Reforçar e capitalizar o potencial turístico e o património histórico-cultural, restauração, indústria de lazer e comércio tradicional
 - O** **DISPERSO MAIS FEITO 1**
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Reordenar e requalificar a atividade económica
Promover a fixação de atividades económicas em complemento da habitação
Assegurar a continuidade urbano-rural
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos coletivos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
- UOPG 2**
- D** **PARQUE DO VALE DO LEÇA**
Promover a qualificação e defesa do espaço rural
Reordenar e valorizar a rede do Leça
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Ordenar a estrutura de ocupação rural, promovendo a melhoria funcional da atividade agrícola, as percursos patrimoniais e a ligação entre centralidades
Promover a sustentabilidade dos recursos hídricos
Reforçar e capitalizar o potencial turístico e o património histórico-cultural
Assegurar a continuidade urbano-rural
 - O** **DISPERSO MAIS FEITO 2**
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Reordenar e requalificar a atividade económica
Promover a fixação de atividades económicas em complemento da habitação
Assegurar a continuidade urbano-rural
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos coletivos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
- UOPG 3**
- P** **POLO ECONÓMICO DO FREIXEIRO**
Promover a instalação de novas atividades económicas
Reordenar e requalificar a atividade económica
Implementar a estratégia de habitação agrícola
Reforçar o risco orientada associado a estabelecimentos que comportem perigosidade
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos coletivos e infraestruturas
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
 - B** **FAIXA ATLÁNTICA ARIAS ALIAS**
Valorizar o sistema natural costeiro
Reforçar e capitalizar o potencial turístico e o património histórico-cultural, restauração, indústria de lazer e comércio tradicional
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos coletivos e infraestruturas
 - COESÃO URBANA 3**
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos coletivos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Assegurar a continuidade urbano-rural
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
- UOPG 4**
- D** **CIDADE ATLÁNTICA**
Promover a instalação de novas atividades económicas
Reordenar e requalificar a atividade económica
Reforçar e capitalizar o potencial turístico, o património histórico-cultural, a restauração, a indústria de lazer e o comércio tradicional
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
 - COESÃO URBANA 4**
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
- UOPG 5**
- C** **CIDADE NOVA**
Promover a instalação de novas atividades económicas
Promover os espaços verdes públicos
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
 - COESÃO URBANA 5**
Promover a instalação de novas atividades económicas
Reordenar e requalificar a atividade económica
Promover a fixação de atividades económicas em complemento da habitação
Promover os espaços verdes de utilização pública
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
- UOPG 6**
- C** **CIDADE NASCENTE**
Promover a instalação de novas atividades económicas
Reordenar e requalificar a atividade económica
Promover a fixação de atividades económicas em complemento da habitação
Reforçar e capitalizar o potencial turístico, o património histórico-cultural, a restauração, a indústria de lazer e o comércio tradicional
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos
 - E** **ARCO VERDE DE SÃO MAMEDE**
Promover os espaços verdes de utilização coletiva
Promover a instalação de novas atividades económicas
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
 - COESÃO URBANA 6**
Reordenar e requalificar a atividade económica
Promover a fixação de atividades económicas em complemento da habitação
Promover a qualidade das novas intervenções urbanas
Promover os espaços verdes de utilização pública
Reabilitar, preparar, capacitar as redes de equipamentos e infraestruturas
Reabilitar o espaço urbano
Promover a acessibilidade a todos os locais e a mobilidade sustentável
Melhorar as condições de acessibilidade
Reequilibrar as oportunidades de deslocação por todos os modos

PROGRAMAÇÃO DA EXECUÇÃO

- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG)**
 - UOPG 1
 - UOPG 2
 - UOPG 3
 - UOPG 4
 - UOPG 5
 - UOPG 6
- Subunidade Operativa de Planeamento e Gestão (SUOPG)**
 - SUOPG em solo rústico a reclassificar como urbano**
 - SUOPG (1)** Zona de atividades económicas e parque urbano do arilho monte de São Gens
 - SUOPG (2)** Parque urbano de São Mamede de Infesta
 - SUOPG (3)** Arrolia
 - SUOPG em solo urbano**
 - SUOPG (4)** Matança
 - SUOPG (5)** Amieira
- Plano Municipal de Ordenamento do Território (PMOT), em vigor**
 - PMOT (1)** PU para o centro urbano de Periféria
 - PMOT (2)** PU da Leça da Palmeira entre a rua Belchior Robles e a avenida dos Combatentes da Grande Guerra
 - PMOT (3)** PP para o terreno entre a avenida dos Combatentes da Grande Guerra e a rua Nogueira Pinto
 - PMOT (4)** PP das Paus
 - PMOT (5)** PU para o quarteirão delimitado pela rua Alfredo Cunha, avenida Dom Afonso Henriques e rua da Misericórdia
 - PMOT (6)** PP da Gist-Brocadas
 - PMOT (7)** PU de Matosinhos Sul
 - PMOT (8)** PU de Real de Baixo
 - PMOT (9)** PU para o Complexo Desportivo da Mar e sua envolvente
 - PMOT (10)** PU da frente urbana do Circunvalação, do IC1 à rua do Alto Viso
 - PMOT (11)** PP para os terrenos adjacentes do entroncamento entre a avenida Saldado Zenha e rua Joaquim da Silva Cruz
 - PMOT (12)** PP de uma zona da rua de Santana
 - PMOT (13)** PP para a zona urbana da Quinta de Santo António

- Área de reabilitação urbana (ARI)**
- ARI de Leça da Palmeira (Centro Histórico)
- ARI de Matosinhos (Centro Histórico)
- ARI de Matosinhos Sul (zona industrial abandonada)

- Rede viária**
- Hierarquia funcional de modos combinados - existente ou prevista**
- Prioritária a todos os modos
- Prioritária para transporte individual e transporte público (TI & TP)
- Prioritária para transporte individual e modos ativos (TI & MA)
- Prioritária para transporte público e modos ativos (TP & MA)
- Prioritária para transporte individual (TI)
- Prioritária para modos ativos (MA)
- Exclusiva para modos ativos (MA)
- Não prioritária
- Ciclovia do Leça**

- Tipologias da Rede Ciclável**
- Zona de coexistência (paralela do espaço rodoviário entre todos os modos)
- Faixa Ciclável Unidirecional
- Partilhada com automóvel
- Passela (partilhada com peões)
- Plata Ciclável Exclusiva Bidirecional
- Plata Ciclável Exclusiva Unidirecional

- Estacionamento de bicicletas**
- Zona A
- Zona B

- Rio Leça**
- Limite terrestre do conceito (CAOP 2017)**

	<p>PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MATOSINHOS</p>	
	<p>PLANTA DE ORDENAMENTO PROGRAMAÇÃO SOLO</p>	
<p><small>Este plano encontra-se em conformidade com o Regulamento Geral de Ordenamento do Território (Decreto-Lei n.º 151/2013) e o Regulamento Geral de Ordenamento do Território (Decreto-Lei n.º 151/2013) e o Regulamento Geral de Ordenamento do Território (Decreto-Lei n.º 151/2013)</small></p>	<p><small>PLANO MUNICIPAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO (PMOT) - MATOSINHOS</small></p>	<p><small>PLANO MUNICIPAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO (PMOT) - MATOSINHOS</small></p>
<p><small>1:50.000</small></p>	<p><small>1:50.000</small></p>	<p><small>1:50.000</small></p>
<p><small>1:50.000</small></p>	<p><small>1:50.000</small></p>	<p><small>1:50.000</small></p>