

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A VINTE E SETE DE
-----DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZASSEIS-----

III
ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIA DE 13 DE DEZEMBRO E EXTRAORDINÁRIA DE 16 DE DEZEMBRO, NOS TERMOS DO ARTIGO 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as atas apresentadas.-----

2. BALANCETE

-----Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia vinte e seis de dezembro de dois mil e dezasseis que acusavam o seguinte saldo: -----

-----Operações orçamentais: vinte e seis milhões, novecentos e noventa e sete mil, novecentos e oitenta e oito euros e quarenta e dois cêntimos.-----

-----Operações de tesouraria: quatro milhões, setenta e dois mil, quinhentos e cinquenta um euros e setenta e quatro cêntimos.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

3. DEPÓSITO DE ATUALIZAÇÃO DE SENTENÇA - PROC. Nº 2640/13.9TBMTS – EXPROPRIADOS: HERDEIROS DE ORLANDA ESTELA PASCOAL SILVA -- RATIFICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que autorizou a despesa referente ao depósito à ordem do Tribunal no montante de 4.538,00 € (quatro mil, quinhentos e trinta e oito euros), referente a atualização do valor da sentença, no presente processo judicial.-----

4. CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO, EM REGIME DE COMODATO, NA RUA DO PINHAL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE MATOSINHOS E LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar: 1 - a cedência, em regime de comodato, da parcela de terreno municipal com a área aproximada de 390 m², sita na rua do Pinhal, na união de freguesias de Matosinhos e Leça da Palmeira, para fins agrícolas; 2 - a minuta do contrato de comodato a celebrar entre o Município de Matosinhos e a munícipe Maria Emília Branco.-----

5. CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO MUNICIPAL, EM REGIME DE COMODATO, À ASSUS - ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DO SEIXO E AO GCDRR – GRUPO CULTURAL, DESPORTIVO E RECREATIVO REALIDADE

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com quatro abstenções, aprovar: 1 - a cedência, em regime de comodato partilhado de um edifício sito na Rua da Creche, número 134, na União

de freguesias de S. Mamede de Infesta e Senhora da Hora à ASSUS – Associação de Solidariedade Social do Seixo e ao GCDRR - Grupo Cultural, Desportivo e Recreativo Realidade; 2 - a minuta do contrato de comodato a celebrar entre o Município de Matosinhos e a ASSUS – Associação de Solidariedade Social do Seixo; 3 - a minuta do contrato de comodato a celebrar entre o Município de Matosinhos e o GCDRR - Grupo Cultural, Desportivo e Recreativo Realidade; 4 - A minuta do protocolo a celebrar com à ASSUS -Associação de Solidariedade Social do Seixo e Grupo Cultural Desportivo e Recreativo Realidade. -----

-----As abstenções pertenceram aos senhores vereadores Vasco Jorge Oliveira de Pinho, Ernesto Augusto Jorge Páscoa, Alfredo José de Barros e Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

6. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A MANUTENÇÃO/MELHORIA DE JARDINS NO CONCELHO DE MATOSINHOS:

6.1. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA CAUÇÃO - RATIFICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra, ratificar o despacho do senhor presidente que aprovou a presente proposta. -----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador José Pedro Silva Rodrigues. -----

6.2. APROVAÇÃO DAS MINUTAS DE CONTRATO DO LOTE I E LOTE II

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra: 1 - aprovar a minuta de contrato a celebrar entre o Município de Matosinhos e a CONSJARDIM, S.A.", relativo ao serviço de "Manutenção/melhoria de jardins no concelho de Matosinhos – Lote I"; 2 - aprovar a minuta de contrato a celebrar entre o Município de Matosinhos e a SOCIEDADE PERENE, S.A. relativo ao serviço de "Manutenção/melhoria de jardins no concelho de Matosinhos – lote II". -----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador José Pedro Silva Rodrigues. -----

7. MOBILIDADE EM MATOSINHOS: RUA ALFREDO CUNHA – LIGAÇÃO DA RUA DA MISERICÓRDIA À RUA ALFREDO CUNHA - APROVAÇÃO RELATÓRIO FINAL E ADJUDICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra: 1 – aprovar o relatório final, nos termos da informação dos serviços; 2 – adjudicar a empreitada "Mobilidade em Matosinhos: Rua Alfredo Cunha – Ligação da Rua da Misericórdia à Rua Alfredo Cunha" à firma Completo & Faria Engenharia e Construção, S.A., no valor de 385.440,00€ (trezentos e oitenta e cinco mil, quatrocentos e quarenta euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e com o prazo de execução de 6 (seis) meses. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Vasco Jorge Oliveira de Pinho, Ernesto Augusto Jorge Páscoa, Alfredo José de Barros e Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

8. CRIAÇÃO DO "CONSELHO CONSULTIVO SÉNIOR"

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos da informação dos serviços. -----

9. DESAFETAÇÃO DE ÁREA DO DOMÍNIO PÚBLICO NA RUA DE CUSTÓDIO PEREIRA RAMOS, NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PERAFITA, LAVRA E SANTA CRUZ DO BISPO - PEDIDO DE

ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO N.º 1076/09 – REQ.: ERNESTO DIAS RAMOS – PROC. 9/00LOTECL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - revogar a deliberação tomada em reunião de Executivo de dois de novembro de dois mil e dezasseis; 2 – submeter à Assembleia Municipal a proposta de desafetação do domínio público municipal da área de 88m², na Rua de Custódio Pereira Ramos, na união das freguesias de Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo, com vista à sua integração no domínio privado municipal, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro; 3 – homologar a ata da comissão de avaliação, nos termos da informação dos serviços; 4 – integrar a área de 88m² nos lotes para correção do alinhamento do passeio existente após a sua prévia desafetação do domínio público. -----

10. RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO, SITAS NAS RUAS DA ALDEIA NOVA, DO CABO DA ROCA, DO CABO RASO, DO CABO ESPICHEL E DO CABO S. VICENTE, LUGAR DO CABO DO MUNDO EM PERAFITA, DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PERAFITA, LAVRA E SANTA CRUZ DO BISPO – REQUERENTE: ALDEIA PARAISO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LDA. – PROC. N.º 55/96 LOTE

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra, homologar o auto de receção definitiva das obras de urbanização do processo 55/96 LOTE, cujo requerente é Aldeia Paraíso - Empreendimentos Imobiliários Lda.--

-----O voto contra pertenceu ao senhor Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

11. TOPONÍMIA - PROPOSTA DE DENOMINAÇÃO DE ARRUAMENTO: RUA DAS AGRAS NOVAS, UNIÃO DAS FREGUESIAS DA SENHORA DA HORA E SÃO MAMEDE DE INFESTA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos da informação dos serviços.-----

12. VERSÃO FINAL DO CONTRATO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO DO ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DO NORTESHOPPING – REQUERENTE: NORTESHOPPING - CENTRO COMERCIAL S.A.

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com cinco votos contra, aprovar a presente minuta do contrato de obras de urbanização.-----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores José Pedro da Silva Rodrigues, Vasco Jorge Oliveira de Pinho, Ernesto Augusto Jorge Páscoa, Alfredo José de Barros e Pedro José da Vinha Rodrigues Costa.-----

13. ALTERAÇÃO À MINUTA DE CONTRATO DE CEDÊNCIA EM REGIME DE COMODATO DE PARCELA DE TERRENO MUNICIPAL, NA RUA DO RIBEIRINHO, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MATOSINHOS E LEÇA DA PALMEIRA, PELO PERÍODO DE 25 ANOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente alteração à minuta do contrato de comodato a celebrar entre o Município de Matosinhos e o Centro Cultural e Desportivo do Pessoal do Município de Matosinhos, nos termos da informação dos serviços.-----

14. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS:

14.1. CENTRO CULTURAL E DESPORTIVO DO PESSOAL DO MUNICÍPIO DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.2. PLANO GERONTOLÓGICO DE MATOSINHOS - ASSOCIAÇÃO SOCIAL E DE DESENVOLVIMENTO DE GUIFÕES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.3. CLINICA DOS TRABALHADORES PORTUÁRIOS DOS PORTOS DOURO E LEIXÕES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.4. ASSOCIAÇÃO PLANO I - CENTRO GIS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.5. GRUPO DESPORTIVO ALDEIA NOVA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.6. ENTIDADES DO CONCELHO DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.7. MATOSINHOS FUTSAL CLUBE

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

14.8. CORPO NACIONAL DE ESCUTAS - JUNTA DO NÚCLEO LITORAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

-----A senhora vereadora Maria de Lurdes Carvalho Gomes da Silva Queirós não participou na votação deste assunto por se encontrar impedida, nos termos do artigo 69.º do CPA. -----

14.9. FACULDADE DE ARQUITETURA DA UNIVERSIDADE DO PORTO (FAUP)

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

-----A minuta desta ata foi aprovada, por unanimidade. -----