

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A VINTE E TRÊS DE
-----FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZASSEIS--

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 10 DE FEVEREIRO, NOS TERMOS DO ARTIGO 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata apresentada.-----

2. BALANCETE

-----Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia vinte e três de fevereiro de dois mil e dezasseis que acusavam o seguinte saldo:-----

-----Operações orçamentais: dezasseis milhões, seiscentos e vinte e oito mil, quatrocentos e trinta euros e quarenta e sete cêntimos.-----

-----Operações de tesouraria: três milhões, oitocentos e quarenta e três mil, duzentos e dezasseis euros e trinta e sete cêntimos.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

3. CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 13.415.200,00 EUROS

-----Na discussão do presente ponto da ordem de trabalhos, foi aprovada por unanimidade, a proposta do senhor presidente a alterar o montante de investimento a financiar (mapa I) de 13 415 200,00 € para 14.465.200,00 €, com a seguinte distribuição:-----

DESIGNAÇÃO DO INVESTIMENTO	INVESTIMENTO TOTAL	DISTRIBUIÇÃO ESTIMADA DO INVESTIMENTO / FINANCIAMENTO	
		2016	2017
ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DE MATOSINHOS	600.000,00 €	200.000,00 €	400.000,00 €
ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DO PADRÃO DA LÉGUA	270.000,00 €	0,00 €	270.000,00 €
REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DE ESPAÇOS PUBLICOS	800.000,00 €	300.000,00 €	500.000,00 €
OBRAS DE REMODELAÇÃO E RECUPERAÇÃO DO EDIFÍCIO DA ANTIGA JUNTA DE FREGUESIA DE STª CRUZ DO BISPO	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €
MOBILIZAR AS PESSOAS: DESPORTO - CAMPO DE SANTANA	600.000,00 €	0,00 €	600.000,00 €
ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DE ANGEIRAS	450.000,00 €	0,00 €	450.000,00 €

ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DA SENHORA DA HORA	500.000,00 €	100.000,00 €	400.000,00 €
MOBILIDADE EM MATOSINHOS: LIGAÇÃO DO TRIBUNAL AO ESTÁDIO DO MAR	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
REQUALIFICAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS	300.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €
ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DO FREIXIEIRO	450.000,00 €	200.000,00 €	250.000,00 €
REGENERAÇÃO DO LARGO DO CASTELO	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DE VIAS MUNICIPAIS	3.000.000,00 €	350.000,00 €	2.650.000,00 €
ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DE LAVRA	445.200,00 €	445.200,00 €	0,00 €
AMBIENTE EM MATOSINHOS: AÇUDES DA PONTE DO CARRO E PARQUE DAS VARAS	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
REABILITAÇÃO DA CASA DA APDL - RUA CONDE ALTO MEARIM	300.000,00 €	0,00 €	300.000,00 €
REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DA REAL VINÍCOLA	2.000.000,00 €	0,00 €	2.000.000,00 €
MODERNIZAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS: OBRAS NO EDIFÍCIO MUNICIPAL DAS REPARTIÇÕES PÚBLICAS	300.000,00 €	300.000,00 €	0,00 €
AMBIENTE EM MATOSINHOS: CORREDOR VERDE DO LEÇA	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
AQUISIÇÃO DE TERRENOS E EDIFÍCIOS DESTINADOS À REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DO CONCELHO	800.000,00 €	300.000,00 €	500.000,00 €
REABILITAÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL	1.750.000,00 €	654.800,00 €	1.095.200,00 €
TOTAL	14.465.200,00 €	3.000.000,00 €	11.465.200,00 €

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra, aprovar a consulta ao mercado para obtenção do financiamento, relativo à contratação de um empréstimo de longo prazo para financiar diversos investimentos inscritos no Plano Plurianual de Investimentos para os anos 2016 e 2017, até ao montante máximo de 14.465.200,00 euros (catorze milhões, quatrocentos e sessenta e cinco mil e duzentos euros), nos termos do artigo 19.º, n.º 1, alínea a) da Resolução do Tribunal de Contas n.º 14/2011, de 16 de agosto. -----

----- O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

4. RELATÓRIO - SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

5. PERMUTA DE IMÓVEIS ENTRE O MUNICÍPIO DE MATOSINHOS E A RESENDE – ATIVIDADES TURÍSTICAS, S.A.

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com um voto contra: 1 - revogar as deliberações do Executivo exaradas nas reuniões de vinte de julho de mil novecentos e noventa e nove e vinte de julho de dois mil e nove; 2 – homologar os relatórios de avaliação dos imóveis a permutar; 4 – propor à

Asssembleia Municipal a aprovação da presente permuta e respetiva minuta do contrato a celebrar, nos termos da alínea ccc) do nº 1 do art.º 33.º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa.-----

6. CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO, EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE GRATUITO, À FIRMA RESENDE – ATIVIDADES TURÍSTICAS, S.A.

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com um voto contra, homologar a ata da Comissão de Avaliação e aprovar a presente proposta de cedência em regime de direito de superfície gratuito, nos termos da alínea g) do artº 33º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, à firma Resende – Atividades Turísticas, S.A..-----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa.-----

7. REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA MÁRIO BRITO – DOAÇÃO DA PARCELA Nº 35

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com um voto contra, homologar a ata da Comissão de Avaliação e aceitar a doação da parcela de terreno em causa.-----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa.-----

8. PROPOSTA DE GEOMETRIA E IMPLANTAÇÃO PARA UMA ROTUNDA NA INTERSECÇÃO DA RUA DE GONDIVAI COM O NOVO ARRUAMENTO DE LIGAÇÃO À VIA NORTE EM LEÇA DO BALIO, NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CUSTÓIAS, LEÇA DO BALIO E GUIFÕES

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

9. CEDÊNCIA DE TERRENO AO DOMÍNIO MUNICIPAL - REQ: ASEA BROWN BOVERY - PROC.º 3992/08GU

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, homologar a ata da Comissão de Avaliação e aceitar a cedência da parcela de terreno em causa.-----

10. DESAFETAÇÃO DE ÁREA DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL E PERMUTA DE TERRENO MUNICIPAL NA RUA ALFERES LINO LEITE EM S. MAMEDE DE INFESTA REQ.: MANUEL JOAQUIM MARTINS ENGRÁCIA ANTUNES - PROC.º 1420/15GU

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com um voto contra: 1 – homologar a ata da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a permuta de terrenos proposta; 3 - submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de desafetação do domínio público do terreno com a área de 271m2, com vista à sua integração no domínio privado municipal, nos termos da alínea ccc) do nº 1 do art.º 33º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa.-----

11. EMISSÃO DE DECLARAÇÃO DE RELEVANTE INTERESSE PÚBLICO - AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VIATURAS EXISTENTE, NA RUA VILAR DO SENHOR, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE

PERAFITA, LAVRA E SANTA CRUZ DO BISPO – REQ.: LIFEGREEN – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com uma abstenção, submeter a presente proposta à Assembleia Municipal para aprovação do reconhecimento de relevante interesse público referente à ampliação do parque de viaturas existente, na rua Vilar do Senhor ocupando terrenos integrados em Reserva Agrícola Nacional, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º da lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, e da alínea a) do n.º 3 do artigo 25.º do decreto-lei n.º 199/2015, de 19 de setembro. -----

----- A abstenção pertenceu ao senhor vereador José Pedro Silva Rodrigues. -----

12. PVAUC - PROPOSTA DE VIABILIZAÇÃO DE ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL URBANISTICAMENTE CONDICIONADAS DO CONCELHO DE MATOSINHOS - 3.ª ALTERAÇÃO PARCIAL DO PDM - ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de viabilização de Áreas Urbanas de Génese Ilegal Urbanisticamente (AUGI) Condicionadas do Concelho de Matosinhos - Alteração parcial do PDM e submetê-la a consulta e discussão pública pelo prazo de trinta dias, nos termos dos nºs 1, 2 e 4 do artigo 89º do RJIGT. -----

13. ALTERAÇÃO À POSTURA DA RUA DA AGUDELA E ARRUAMENTOS A NASCENTE, NO TROÇO ENTRE A TRAVESSA DA AGUDELA E O PARQUE DA EB DA AGUDELA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do nº 1 do artigo 33º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

14. MINUTA DE CONTRATO DE CONCESSÃO DA GESTÃO, EXPLORAÇÃO, MANUTENÇÃO E FISCALIZAÇÃO DOS LUGARES DE ESTACIONAMENTO PAGO NA VIA PÚBLICA E DE DOIS PARQUES PÚBLICOS DE ESTACIONAMENTO PARA VIATURAS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente minuta de contrato a celebrar entre o Município de Matosinhos e firma DATAREDE Sistemas de Dados e Comunicações, S.A. -----

15. CONTA FINAL DAS EMPREITADAS:

15.1. MATOSINHOS MAR: REQUALIFICAÇÃO DA ORLA COSTEIRA – MEDIDAS DE DEFESA DA ORLA COSTEIRA - LOTE 1 – PRAIA DO PARAÍSO - TRABALHOS DE BETÃO ARMADO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final empreitada “Matosinhos Mar: Requalificação da Orla Costeira – Medidas de Defesa da Orla Costeira – Lote 1 – Praia do Paraíso – Trabalhos de Betão Armado”. -----

15.2. MATOSINHOS MAR: REQUALIFICAÇÃO DA ORLA COSTEIRA – MEDIDAS DE DEFESA DA ORLA COSTEIRA - LOTE 2 – RECONSTRUÇÃO DE PASSADIÇOS E AFINS - TRABALHOS EM MADEIRAS E PROTEÇÕES DUNARES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final empreitada “Matosinhos Mar: Requalificação da Orla Costeira – Medidas de Defesa da Orla Costeira - Lote 2 – Reconstrução de Passadiços e Afins - Trabalhos em Madeiras e Proteções Dunares.” -----

16. PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA: REABILITAÇÃO DO PALACETE VISCONDE DE TREVÕES OBRAS INTERIORES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, da empreitada “Reabilitação do Palacete Visconde de Trevões Obras Interiores.” -----

17. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS:

17.1. INSTITUTO POLITÉCNICO DO PORTO (IPP) - APOIO À REALIZAÇÃO DA CONFERÊNCIA TEDXISCAP - 250,00 €

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.2. ESCOLA SECUNDÁRIA DA BOA NOVA - DESPESAS DO PARLAMENTO EUROPEU DOS JOVENS - 1200 €

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.3. IRMANDADE DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO BOM JESUS DE MATOSINHOS – DINAMIZAÇÃO DA CRECHE E JARDIM DE INFÂNCIA DA BIQUINHA - 60.000,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.4. BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS LEIXÕES - REPARAÇÃO DE UM VEÍCULO ACIDENTADO NAS INSTALAÇÕES OFICINAIS DO MUNICÍPIO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.5. FESTA DO CHOCOLATE 2016/ANDARTE - ASSOCIAÇÃO NACIONAL PARA O DESENVOLVIMENTO DO ARTESANATO – 35.000,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.6. FEDERAÇÃO DE PATINAGEM DE PORTUGAL - 40.500,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.7. COLETIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO - 164.500,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.8. GRUPO DESPORTIVO ALDEIA NOVA - 34.219,86€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

18. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----