

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A CINCO DE MAIO DO ANO
-----DOIS MIL E OITO. -----

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21 DE ABRIL DE 2008, NOS TERMOS DO N.º 2 DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta apresentada. -----

2. BALANCETE.

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia dois de Maio que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações Orçamentais: seis milhões, cento e vinte e nove mil, novecentos e vinte e nove euros e setenta e sete cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: dois milhões, trezentos e vinte e seis mil, sessenta euros e oitenta e nove cêntimos. -----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

3. RELATÓRIO FINAL ELABORADO NOS TERMOS DO ARTIGO 65º DO DECRETO-LEI Nº 24/84, DE 16 DE JANEIRO – MARIA DE FÁTIMA GUIMARÃES PARADA

----- A Câmara apropriou o relatório final do processo disciplinar elaborado nos termos do artº 65º do Decreto - Lei nº 24/84, de 16 de Janeiro e deliberou, por maioria, após votação por escrutínio secreto, com nove votos a favor e dois votos em branco, aplicar à funcionária Maria de Fátima Guimarães Parada, a pena de demissão, nos termos do disposto dos art.ºs 11º nº 1 alínea f), 12º nº 8, 26º nºs 1 e 2 alínea h) e 72º nº 3º do mesmo diploma legal. -----

4. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

4.1. COLECTIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO NO VALOR TOTAL DE 974.517,93 €

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar a atribuição de subsídios às colectividades do Concelho referidas na informação dos serviços, no montante global de 974.517,93€ (novecentos e setenta e quatro mil, quinhentos e dezassete euros e noventa e três cêntimos); 2 - que os serviços exijam os

comprovativos adequados da realização das actividades e investimentos para os quais foi solicitado o subsídio.-----

4.2. ASSOCIAÇÃO PARA A EDUCAÇÃO DE SEGUNDA OPORTUNIDADE: REALIZAÇÃO DO INTERCÂMBIO INTERNACIONAL DE JOVENS “ARTS AND DREAMS III” - 2000,00 €.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - atribuir o subsídio de € 2.000,00 (dois mil euros) à Associação para a Educação de Segunda Oportunidade; 2 - que os serviços exijam os comprovativos adequados das actividades para as quais foi solicitado o subsídio.-----

5. PROPOSTA DE DOAÇÃO DE 17 ESCULTURAS E 5 DESENHOS DA AUTORIA DE MANUEL NOGUEIRA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação e agradecer ao doador.-----

6. PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO SITO NA ESTRADA EXTERIOR DA CIRCUNVALAÇÃO, EM MATOSINHOS/REQUERENTE: MARIA A. PINTO AZEVEDO MASCARENHAS – PROCESSO N.º 106/05

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção e um voto contra, 1 – aprovar o presente Pedido de Informação Prévia nas condições da informação; 2 – solicitar parecer à Comissão de Coordenação da Região Norte e ao Ministério da Defesa. -----

7. PEDIDO DE CONCESSÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE PELO PRAZO DE 25 ANOS DE UMA ÁREA COM 390,00M² INTEGRADA NO DOMÍNIO PÚBLICO ATRAVÉS DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º. 745/99, SITA NAS TRASEIRAS DO EDIFÍCIO DO LOTE N.º. 4 – LOCALIZADO NA URBANIZAÇÃO DO MONTE DA MINA - FREGUESIA DE LEÇA DO BALIO – REQTE: HABISERVE – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS – PROC. 65/84

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – propor à Assembleia Municipal a desafectação do domínio público municipal da área de 390,00m² e a sua integração no domínio privado municipal, para cedência em direito de superfície à requerente, pelo prazo e nas condições do sugerido, nos termos da alínea b) do nº 4 do artº 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

8. LEGALIZAÇÃO DE LOTEAMENTOS:

8.1. SITO NA RUA DAS VIOLETAS C/RUA DOS CASAIS E RUA SIDÓNIO MURALHA – FREGUESIA DE PERAFITA – REQTE: ADMINISTRAÇÃO CONJUNTA DA AUGI DO CAMPO DA FONTELA – PROC. 5/08

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a substituição por pagamento em numerário das áreas não cedidas do loteamento inserido em área urbana de génese ilegal localizado na Rua das Violetas com Rua dos Casais e Rua Sidónio Muralha, na freguesia de Perafita, em que é requerente Administração Conjunta da AUGI do Campo da Fontela.-----

8.2. SITO NA RUA PROFESSORA MARIA DO CARMO FREIRE-FREGUESIA DE LAVRA - REQTE: FRANCISCO PEIXOTO ALVES – PROC.26/07

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a substituição por pagamento em numerário das áreas não cedidas do projecto de legalização em área urbana de génese ilegal localizado na Rua Professora Maria do Carmo Freire, na freguesia de Lavra, em que é requerente Francisco Peixoto Alves. ----

8.3. SITO NA RUA DA VINHA C/RUA DO BAIRRO NOVO -FREGUESIA DE PERAFITA - REQTE: FERNANDO RODRIGUES PEREIRA MACHADO E OUTROS – PROC. 4/08

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a substituição por pagamento em numerário das áreas não cedidas para espaços verdes e equipamento do projecto de legalização em área urbana de génese ilegal localizado na Rua da Vinha com Rua do Bairro Novo, na freguesia de Perafita, em que é requerente Fernando Rodrigues Pereira Machado e Outros.-----

9. PEDIDO DE LICENCIAMENTO ADMINISTRATIVO PARA DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO SITO NA ESTRADA NACIONAL 107- FREGUESIA DE PERAFITA – REQTE: JOAQUIM DA SILVA CRUZ – PROC. 211/07

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar a presente acta da comissão de avaliação.-----

10. CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO LOCALIZADO NA RUA SARMENTO PIMENTEL - FREGUESIA DE LEÇA DA PALMEIRA – REQTE: BASCOL II – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, SA – PROC. 152/07

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, homologar a acta da comissão de avaliação.--

11. INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO CULTURAL EDIFICADO DO CONCELHO DE MATOSINHOS COM VISTA À SUA CLASSIFICAÇÃO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar a listagem dos edifícios e conjuntos edificados apresentada pela DMAT com vista à sua classificação; 2 – promover a sua Discussão Pública por período

não inferior a sessenta dias, junto das Juntas de Freguesia e através dos órgãos de Comunicação Social e da Internet; 3 – Que os Serviços da DMAT e DMAF, durante o prazo de Discussão Pública, elaborem uma proposta de Regulamento a apresentar à Câmara, com identificação dos critérios a aplicar aos imóveis e conjuntos edificados em causa, permitindo que não sejam isentos de IMI todos aqueles que pela sua função ou utilização não constituam para os seus proprietários um encargo adicional para a sua preservação. -----

12. APROVAÇÃO DO PROJECTO DE EXECUÇÃO/LIGAÇÃO DA CALÇADA NORTE À RUA TEÓFILO CARVALHO DOS SANTOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente projecto de execução.-----

13. APROVAÇÃO DE PROJECTOS, ANÚNCIOS, PROGRAMAS DE CONCURSOS E CADERNOS DE ENCARGOS E POSTERIOR ABERTURA DE CONCURSOS PÚBLICOS, NOS TERMOS DO ART. 48º DO DL. 59/99, DE 02 DE MARÇO

13.1. MOBILIDADE EM MATOSINHOS - ROTUNDA DE SENDIM

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o projecto, o programa de concurso, o caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada de “Mobilidade em Matosinhos - rotunda de Sendim”, com a base de 395.000,00 € (trezentos e noventa e cinco mil euros) e o prazo de execução de quatro meses; 2 - nomear as comissões de abertura do concurso e de análise de propostas; 3 - delegar na comissão de análise de propostas a realização da audiência prévia, ao abrigo do n.º 4 do art. 101.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março. -----

13.2. PLANO MUNICIPAL DE SAÚDE - CENTRO DE SAÚDE DE RECAEI LEÇA DO BALIO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o projecto, o programa de concurso, o caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada de “Plano municipal de saúde - centro de saúde de Recarei Leça do Balio”, com a base de 320.000,00 € (trezentos e vinte mil euros) e o prazo de execução de quatro meses; 2 - nomear as comissões de abertura do concurso e de análise de propostas; 3 - delegar na comissão de análise de propostas a realização da audiência prévia, ao abrigo do n.º 4 do art. 101.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março. -----

14. ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA, NOS TERMOS DO ART. 102.º DO DL. 59/99, DE 02 DE MARÇO/CEMITÉRIO DE CUSTÓIAS - CONSTRUÇÃO DE OSSÁRIOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente a empreitada de “Cemitério de Custóias - construção de ossários” ao concorrente “CREC - Engenharia e Construções, Lda.”, pelo valor 297.944,23€ (duzentos e noventa e sete mil novecentos e quarenta e quatro euros e vinte e três cêntimos), a que acresce o respectivo IVA e com prazo de execução de quatro meses. -----

15. PASSADIÇOS DA ORLA COSTEIRA – PERAFITA E LAVRA

15.1. PRORROGAÇÃO DE PRAZO (90 DIAS)

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a prorrogação de prazo, a título gracioso, da empreitada de “Passadiços da orla costeira – Perafita e Lavra”, pelo período de noventa dias. -

15.2. CONCESSÃO DE ADIANTAMENTO

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar o pedido de adiantamento apresentado pelo adjudicatário da empreitada de “Passadiços da orla costeira – Perafita e Lavra”. -----

16. BAIXA AO PATRIMÓNIO/FOTOCOPIADORAS MARCA XEROX, MODELOS 5828, 5665 E 5760, DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DO DSA, DSU E DEV

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar: 1 - a baixa ao património municipal do equipamento descrito na informação dos serviços; 2 - a respectiva entrega como sucata, através do adjudicatário com quem a Câmara tem contrato, ou a cedência à Xerox no âmbito da política do ambiente para recolha de equipamentos e respectivos consumíveis. -----

17. ARTIGOS APREENDIDOS E QUE SE ENCONTRAM NOS ARMAZENS GERAIS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

18. ASSUNTO INCLUÍDO NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão do seguinte assunto: -----

18.1. PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE MEDALHA DE VALOR DESPORTIVO DOURADA A FRANCISCO LOBO GUEDES

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, aprovar a proposta apresentada. -----

19. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----