

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A ONZE DE MARÇO DO
-----ANO DE DOIS MIL E CATORZE-----

I

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- O senhor presidente da Câmara abriu os trabalhos e deu a palavra aos senhores vereadores que se inscreveram. -----

----- Usou da palavra o senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa para interpelar o Executivo acerca de uma questão que foi levantada pelo Partido Socialista, numa reunião anterior, sobre um pipeline que vai da refinaria da Petrogal até à base de Cortegaça, e que levou ao pedido de um parecer jurídico. Esse parecer refere que há uma isenção do pagamento das taxas se o pipeline for do Estado, o que significa que se não for têm que ser pagas as taxas. O senhor vereador pediu que o assunto fosse esclarecido porque é uma matéria importante, nomeadamente no que toca a saber quem é o proprietário do pipeline. -----

----- De seguida, usou da palavra o senhor vereador Ernesto Augusto Jorge Páscoa que disse que a APDL é uma entidade de relevo para o concelho de Matosinhos, mas tem como objetivo prioritário o exercício de uma atividade produtiva e lucrativa. Não está pois vocacionada para a consolidação do bem-estar dos munícipes matosinhenses, de uma forma direta e objetiva, como está, e bem, a autarquia. Assim, é notória a diferença, quer a nível de calendarização, quer a nível de atuação, nos trabalhos de limpeza e retirada de areia, entre as praias que estão sob a jurisdição da APDL, e as que estão na dependência da Câmara. Atente-se na atual situação da praia de Leça e, das praias a norte do farol da Boa Nova. Sendo certo que a autarquia não pode intervir nestas praias, proponho que, dado o bom relacionamento existente entre estas duas entidades, a autarquia envie um ofício para sensibilizar e pressionar a APDL, no sentido de agilizar o processo de limpeza e restabelecimento das condições originais, para estas praias que, como se sabe, são as que mais densidade de utilização têm, por parte, não só dos habitantes do concelho de Matosinhos, como de outros concelhos, sendo por isso uma montra de especial relevo do nosso concelho.--

----- O senhor presidente respondeu à primeira questão colocada dizendo que o pipeline é mesmo propriedade da NATO e pediu aos serviços jurídicos para verificarem como se poderá comprovar tal facto. Tomou nota da questão apresentada pelo Partido Socialista. -----

----- O senhor presidente lamentou a tragédia ocorrida com o barco de pesca Santa Ana e propôs um voto de pesar: -----

----- “Francisco Rodrigues tinha 63 anos e era natural de Leça da Palmeira, casado e pai de uma filha. -----

----- O mestre do leme do “Santa Ana”, que naufragou no dia 10 de março próximo do Cabo Peñas, nas Astúrias, era considerado por toda a comunidade piscatório como um homem de grande responsabilidade, apegado ao trabalho e um grande amor pela arte da pesca. -----

-----Um grande profissional, sempre muito alegre e de bem com a vida são algumas das características apontadas por familiares e amigos. O mar era a sua paixão. Já poderia estar reformado, mas a vontade de ajudar no problema de saúde de um familiar próximo falou mais alto e Francisco Rodrigues, marítimo muito conhecido na comunidade piscatória matosinhense, preferiu continuar a trabalhar.-----

-----Francisco Rodrigues teve um percurso de vida marcante, repleto de força, sempre suscitando no seio familiar, na sociedade piscatória e na sociedade matosinhense um profundo respeito e estima. Um homem de trabalho que nos deixou fisicamente, mas permanecerá para sempre nas memórias de todos quantos tiveram o privilégio de conviver e aprender com ele, com a sua força e determinação.-----

-----É por todo o seu percurso e inegável perseverança em dar o melhor de si à sua comunidade, que proponho um voto de pesar pelo seu falecimento.”-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

-----Passou-se à ordem de trabalhos.-----

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 25 DE FEVEREIRO, NOS TERMOS DO ARTIGO 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata apresentada. -----

2. BALANCETE

-----Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia dez de março de dois mil e catorze que acusavam o seguinte saldo:-----

-----Operações orçamentais: nove milhões, quinhentos e trinta e um mil, quatrocentos e setenta e um euros e quarenta e três cêntimos.-----

-----Operações de tesouraria: três milhões, quatrocentos e oitenta e sete mil, cento e trinta e cinco euros e oitenta e oito cêntimos.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. AMPLIAÇÃO DA CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO PAGO NA VIA PÚBLICA, ATRAVÉS DE PARCÓMETROS COLECTIVOS, COMO FORMA DE REPOSIÇÃO DO EQUILÍBRIO FINANCEIRO DO CONTRATO DE CONCESSÃO DO “PARQUE DAS PISCINAS”

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra: 1 - nos termos do disposto no nº3 do art.º 282º do CCP aprovar a data de 1/11/2007 como a da ocorrência do facto que altera as circunstâncias em que a SABA fundou a sua decisão de contratar e, consequentemente, a data a partir da qual havendo uma modificação objetiva do contrato, haverá que fazer remontar a reposição do seu

equilíbrio financeiro, atribuindo, para este efeito, eficácia retroativa ao contrato de concessão de parcometros que caducaria em 2/11/2011, desde esta data até ao momento em que esteja satisfeito o valor correspondente ao decréscimo das receitas esperadas com a celebração do contrato inicial decorrente desta alteração de circunstâncias: 31/05/2014 de acordo com a quantificação vertida nos cálculos efetuados e anexos à proposta; 2 – submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da al. ccc) do nº1 do art.º 33º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro. -----

----- Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Ernesto Augusto Jorge Páscoa, Alfredo José de Barros, Vasco Jorge de Oliveira Pinho e Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

4. PARECERES PRÉVIOS:

4.1. PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com uma abstenção: 1 – revogar a deliberação de Câmara de vinte e cinco de fevereiro de dois mil e catorze, relativa ao parecer prévio para publicação de dois anúncios referentes a desafetações de terrenos do domínio público; 2 – emitir parecer prévio favorável ao presente procedimento. -----

----- A abstenção pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

4.2. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE GESTÃO E MANUTENÇÃO DE PARCÓMETROS EM MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com três abstenções e um voto contra, emitir parecer prévio favorável ao presente procedimento. -----

-----As abstenções pertenceram aos senhores vereadores Ernesto Augusto Jorge Páscoa, Alfredo José de Barros, Vasco Jorge de Oliveira Pinho e o voto contra ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

4.3. CONTROLO DE PRAGAS PARA OS MERCADOS MUNICIPAIS – MATOSINHOS E ANGEIRAS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com um voto contra, emitir parecer prévio favorável ao presente procedimento. -----

----- O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

4.4. CONFERÊNCIA “COMEMORAÇÃO DOS 25 ANOS DO CIAC - 19 DE MARÇO”

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável ao presente procedimento. -----

5. DOAÇÃO DE PARTE DO LOGRADOURO DO PRÉDIO SITO NA ESTRADA EXTERIOR DA CIRCUNVALAÇÃO Nº 10742/10748, PARA REQUALIFICAÇÃO DA RUA HENRIQUE MEDINA – UNIÃO DAS FREGUESIAS DA SENHORA E S. MAMEDE DE INFESTA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aceitar a doação de uma parcela de terreno com área de 228 m², nos termos da informação dos serviços; 2 – homologar a ata da comissão de avaliação, que avalia este terreno em 25,00€/m², constituindo obrigação do Município refazer o muro de suporte e vedação em rede, o que será objeto de inclusão na empreitada de reperfilamento da Rua Henrique Medina.

6. AQUISIÇÃO DE PARTE DO LOGRADOURO DO PRÉDIO SITO NA AVENIDA DA REPÚBLICA, PARA AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE CARCAVELOS, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MATOSINHOS E LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – adquirir uma parcela de terreno, com a área de 495 m², sita na União das freguesias de Matosinhos e Leça da Palmeira, necessária à ampliação do parque de estacionamento de Carcavelos, nos termos da informação dos serviços; 2 – homologar a ata da Comissão de Avaliação que avalia este terreno em 25.000,00€, constituindo obrigação do Município: i) repor o acesso à nova via, com portão de homem; ii) ligar o saneamento até ao passeio da Avenida da República, sendo o ramal da responsabilidade dos vendedores; iii) proceder à vedação da parcela sobrance, com muro em blocos rebocados e pintados, com altura máxima regulamentada de 1,80 m.-----

7. PROJETO “ARCA DE NOÉ” - “RISCOS PSICOSSOCIAIS – CMM”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos da informação dos serviços.-----

8. COMPARTICIPAÇÃO DE VIATURA COM APOIO DO QREN À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE LEÇA DO BALIO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos da informação dos serviços.-----

9. COMPARTICIPAÇÃO PARA APOIO À MANUTENÇÃO DA VIATURA AUTOESCADA À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE LEIXÕES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos da informação dos serviços.-----

10. PROPOSTA DE INTEGRAÇÃO DA CENTRAL DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE LEIXÕES NA CENTRAL DA PROTEÇÃO CIVIL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta de integração da Central dos Bombeiros Voluntários de Leixões na Central da Proteção Civil.-----

11. COMPARTICIPAÇÃO PARA APOIO À FORMAÇÃO DE TRIPULANTE DE AMBULÂNCIA DE SOCORRO AOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE SÃO MAMEDE INFESTA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, nos termos da informação dos serviços. -----

12. ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS PELA OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA DA FIRMA LIONESA E UNICER

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

13. ABERTURA DE CONCURSO - CONCESSÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO, PARA INSTALAÇÃO DE MOBILIÁRIO URBANO PUBLICITÁRIO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos e submetê-la à próxima reunião do Executivo. -----

14. LIBERAÇÃO DA GARANTIA BANCÁRIA N.º 00368399 PRESTADA PARA A AQUISIÇÃO DE LICENÇAS MICROSOFT POR CONTRATO DE LICENCIAMENTO DO TIPO EA

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a presente proposta. -----

----- A abstenção pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

15. PROTOCOLO COM O FÓRUM MATOSINHENSE

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente protocolo a celebrar entre o Município de Matosinhos e o Fórum Matosinhense. -----

16. APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO

16.1. AMIGOS DA CAVE 94 (10.000,00€)

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

16.2. LUSITANOS FUTEBOL CLUBE SANTA CRUZ (9.670,00€)

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

17. OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, LOCALIZADA NO TERRENO DA TERTIR, NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PERAFITA, LAVRA E SANTA CRUZ DO BISPO – REQUERENTE: ELDUK COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS LDA – PROC.º 2868/12GU

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com dois votos contra, aprovar a operação de loteamento com obras de urbanização no terreno da TERTIR, na União das freguesias de Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo, nos termos da informação dos serviços. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores José Pedro Silva Rodrigues e Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

18. PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO – PROCESSO Nº 265/08 LEDI - REQ. EDUARDO FERREIRA COSTA – R. DRA. NATIVIDADE NEGREIROS, DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE S. MAMEDE DE INFESTA E SENHORA DA HORA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória das obras de urbanização do processo nº 265/08 LEDI, cujo requerente é Eduardo Ferreira Costa, nos termos da informação dos serviços. -----

19. PEDIDO DE REDUÇÃO DA GARANTIAS BANCÁRIAS:

19.1. PROCESSO Nº 267/04 ONERED - REQ. NORBICETA – UNIÃO DE COOPERATIVAS DE HABITAÇÃO, UCRL. - RUA ALBERTO LAURA MOREIRA JUNIOR, DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MATOSINHOS E LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva das obras de urbanização do processo nº 267/04 ONERED, cujo requerente é Norbiceta - União de Cooperativas de Habitação, UCRL, nos termos da informação dos serviços. -----

19.2. PROCESSO N.º 389/01 ONERED - REQ. COOPERATIVA HABITAÇÃO ECONÓMICA “AS SETE BICAS” C.R.L – R. GONÇALO SINTRA, NRS. 67, 73 E TRAV. SALGADO ZENHA, NRS.13, 15, 43, 51, 61, 75, 89, 109, DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CUSTÓIAS, LEÇA DO BALIO E GUIFÕES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva das obras de urbanização do processo nº 389/01 ONERED, cujo requerente é Cooperativa Habitação Económica "As Sete Bicas", C.R.L, nos termos da informação dos serviços. -----

20. PEDIDO DE RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - PROCESSO Nº 13/05 LOTE - REQ. COOPERATIVA HABITAÇÃO ECONÓMICA “AS SETE BICAS” C.R.L – AVENIDA DA PRAIA DE ANGEIRAS C/NOVO ARRUAMENTO, DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PERAFITA, LAVRA E SANTA CRUZ DO BISPO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva das obras de urbanização do processo nº 13/05 LOTE, cujo requerente é Cooperativa Habitação Económica "As Sete Bicas", C.R.L, nos termos da informação dos serviços.-----

21. APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISE DE PROPOSTAS, ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO DA EMPREITADA: CENTRO DE INFORMAÇÃO TURÍSTICA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar o relatório final de análise de propostas; 2– adjudicar a empreitada à firma CREC - Engenharia e Construção, Lda. pela importância de 133.821,64€ (cento e trinta e três mil, oitocentos e vinte e um euros e sessenta e quatro cêntimos), ao qual acresce o valor do IVA e prazo de execução de quatro meses; 3 – aprovar a minuta do presente contrato.-----

22. APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE ESTALEIRO DA EMPREITADA: VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO – EBI/JI PASSOS MANUEL, GUIFÕES

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde para execução da empreitada “Valorizar as Pessoas: Educação – EBI/JI Passos Manuel, Guifões”.-----

23. DEPARTAMENTO QUALIDADE 100% - PROCESSO DE AJUSTAMENTO DA FROTA AUTOMÓVEL – RECUPERAÇÃO DE VEÍCULO REMOVIDO DA VIA PÚBLICA - MATRÍCULA 94-FD-90

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição, por ocupação, da viatura Citroen Berlingo com a matrícula 94-FD-90, recolhida na via pública, nos termos da legislação aplicável, declarando o interesse do veículo para integrar a frota automóvel do município, nos termos da informação dos serviços.-----

24. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS MUNICIPAIS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE RECOLHA TRATAMENTO E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DO MUNICÍPIO DE MATOSINHOS – REGULAMENTO DE SERVIÇOS

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da presente proposta e deliberou, por unanimidade, submetê-la à próxima reunião do Executivo para decisão.-----

**25. RECEÇÃO PROVISÓRIA DA EMPREITADA “PARQUE DE PICOUTOS -
REQUALIFICAÇÃO AMBIENTAL E PAISAGÍSTICA”**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória da empreitada " Parque de Picoutos - Requalificação Ambiental e Paisagística ". -----

**26. AUDITORIA À REGULAÇÃO DE PPP NO SETOR DAS ÁGUAS - EXERCÍCIO DO
CONTRADITÓRIO**

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório de Auditoria à Regulação de PPP no setor das águas e deliberou, por unanimidade, submetê-la à próxima reunião do Executivo para decisão. -----

**27. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 57.º DA LEI N.º 75/2013,
DE 12 DE SETEMBRO**

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. --