

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL REALIZADA A DEZASSEIS DE JULHO
----- DE DOIS MIL E TREZE -----

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02 DE JULHO DE 2013, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata apresentada. -----

2. BALANCETE

----- Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia quinze de julho de dois mil e treze que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações orçamentais: oito milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, centos e dois euros e noventa e três cêntimos. -----

----- Operações de tesouraria: dois milhões, oitocentos e sessenta e oito mil, novecentos e oitenta euros e setenta e oito cêntimos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. PARECERES PRÉVIOS DAS SEGUINTE AQUISIÇÕES DE SERVIÇO:

3.1. IMPRESSÃO DE BOLETINS DE VOTO PARA A ELEIÇÃO DOS ÓRGÃOS DAS AUTARQUIAS LOCAIS 29 DE SETEMBRO DE 2013

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento. -----

3.2. MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE REDE ADQUIRIDOS NA INSTALAÇÃO DO ANTIGO EDIFÍCIO DOS SMAS

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento. -----

3.3. ACESSO INTERNET SIMÉTRICO ALTERNATIVO DURANTE 3 ANOS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – emitir parecer favorável ao procedimento de ajuste direto para o fornecimento de um acesso Internet Simétrico alternativo, durante 3 anos; 2 – submeter a respetiva assunção do compromisso plurianual à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. -----

3.4. TELEFONIA NAS CASAS DE JUVENTUDE

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – emitir parecer favorável ao procedimento de ajuste direto para o fornecimento de uma solução de telefonia IP que engloba as três casas de juventude por rede privada de voz, durante 3 anos; 2 – submeter a respetiva assunção do compromisso plurianual à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. ----

3.5. REDE PRIVADA MUNICIPAL/VPN ENTRE EDIFÍCIOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – emitir parecer favorável ao procedimento de ajuste direto para o fornecimento de uma rede privada concelhia, durante 3 anos; 2 – submeter a respetiva assunção do compromisso plurianual à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. -----

3.6. ASSISTÊNCIA TÉCNICA TOTAL DAS CENTRAIS TELEFÓNICAS ALCATEL OMINIPCX E EQUIPAMENTO LIGADO DA MESMA MARCA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – emitir parecer favorável ao procedimento de ajuste direto para assistência técnica total das Centrais Telefónicas Alcatel OminiPCX e equipamento ligado da mesma marca, durante 3 anos; 2 – submeter a respetiva assunção do compromisso plurianual à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. ----

3.7. PUBLICAÇÃO DE EDITAL/DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO DE UM CAMINHO NA RUA JOAQUIM NEVES DOS SANTOS, GUIFÕES

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

3.8. EXPOSIÇÃO SOBRE ARMANDO LEÇA

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

3.9. REPOSIÇÃO DA PEÇA DE TEATRO "A ELEGANTE MELANCOLIA DO CREPÚSCULO"/ OUTUBRO/NOVEMBRO 2013

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

4. CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA DA QUINTA DA CONCEIÇÃO E PISCINA DAS MARÉS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de prestação de serviços de vigilância e segurança da Quinta da Conceição e Piscina de Marés, a celebrar entre o Município de Matosinhos e a firma PRESTIBEL – Empresa de Segurança, S.A. -----

5. ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS:

5.1. MOTO CLUBE HORIZONTE E MAR

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

5.2. ASSOCIAÇÃO DE PAIS DA CRUZ DE PAU

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

6. ALIENAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO MUNICIPAL NA RUA D. DINIS, FREGUESIA DE LEÇA DO BALIO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a ata da Comissão de Avaliação; 2 – alienar a parcela de terreno, sita na Rua D. Dinis, freguesia de Leça do Balio, com a área de 40 m², destinada a acerto de extremas do lote n.º 26, pelo valor de 2.874,30 € (dois mil, oitocentos e setenta e quatro euros e trinta cêntimos), nos termos da informação dos serviços. -----

7. AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA OPERAÇÕES URBANÍSTICAS/CONSTRUÇÃO DA FUTURA LIGAÇÃO ENTRE A RUA ALFREDO CUNHA E A RUA DA MISERICÓRDIA/ REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com uma abstenção: 1 – não adquirir a parcela de terreno à Irmandade da Santa Casa da Misericórdia do Bom Jesus de Matosinhos para execução de ligação rodoviária entre a Rua Alfredo Cunha e a Rua da Misericórdia, em Matosinhos, com a área de 6.326,90 m², pelo valor de 411.538,00 € (quatrocentos e onze mil e quinhentos e trinta e oito euros); 2 – submeter a presente decisão à Assembleia Municipal, para conhecimento. -----

----- A abstenção pertenceu à senhora vereadora Alexandra Gavina. -----

8. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO/ASSOCIAÇÃO MÚTUA DOS ARMADORES DE PESCA DE ANGEIRAS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

9. ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com duas abstenções, submeter à Assembleia Municipal a proposta de alteração ao Regulamento do Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 53 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- As abstenções pertenceram às senhoras vereadoras Ana Fernandes e Alexandra Gavina. -----

10. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO/RANCHO FOLCLÓRICO INFANTIL “OS VAREIRINHOS DE MATOSINHOS”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

11. DOAÇÃO DE OBRAS À BIBLIOTECA MUNICIPAL FLORBELA ESPANCA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

12. TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA OS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS, DESTINADOS À GESTÃO CORRENTE DOS JARDINS-DE-INFÂNCIA E ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO, RELATIVAS AO 2.º SEMESTRE DE 2013 E À AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

13. AQUISIÇÃO DO SERVIÇO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO 2013/2014

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o Plano de Transportes para o ano lectivo de 2013/2014; 2 – aprovar as Orientações sobre os Transportes Escolares.-----

14. RELATÓRIO FINAL E ADJUDICAÇÃO/ CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REFEITÓRIOS ESCOLARES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o relatório final do concurso público para fornecimento de refeições em refeitórios escolares; 2 - adjudicar à empresa “UNISELF - Sociedade de Restaurantes Públicos e Privados, S.A.”, pelo preço unitário da refeição de 1,34€ (um euro e trinta e quatro cêntimos), valor a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, pelo período de um ano letivo (2013-2014), podendo, eventualmente, ser alargado, no máximo, a mais dois anos letivos (2014-2015 e 2015-2016).-----

15. PROPOSTA DA COMISSÃO DE TOPONÍMIA PARA DENOMINAÇÃO DE UM ARRUAMENTO, QUE LIGA A RUA ALMADA NEGREIROS, NA SENHORA DA HORA, A NOVO ARRUAMENTO EM MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

16. CANCELAMENTO DA DECLARAÇÃO PRÉVIA NOS TERMOS DA ALÍNEA A) DO N.º 1 ART. 8º DO PDM DO ESTABELECIMENTO DENOMINADO “INDIAN BAR”, SITO NA RUA PROFESSOR FRANCISCO SÁ CARNEIRO, 307, FREGUESIA DE LEÇA DA PALMEIRA, DESTE CONCELHO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, em forma de decisão final, aprovar o cancelamento da declaração prévia (estabelecimento “Indian Bar”) cuja entidade exploradora é a Sociedade Comercial “Eternal Night – Bares, Lda.”, uma vez que as razões de facto e de direito se mantêm (razões de incompatibilidade de acordo com a alínea a) do ponto 1 do artigo 8.º do PDM (Condómino “O Sonho”). -----

17. APROVAÇÃO DAS SEGUINTE MINUTAS DE CONTRATO:

17.1. OBRAS DE REABILITAÇÃO EM FOGOS E COBERTURAS NOS CONJUNTOS HABITACIONAIS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato para “Obras de Reabilitação em fogos e coberturas nos Conjuntos Habitacionais” a celebrar com a Matosinhos Habit – MH, EEM. -----

17.2. AMBIENTE EM MATOSINHOS/CASA MORTUÁRIA DE LAVRA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato da empreitada de “Ambiente em Matosinhos – Casa Mortuária e Lavra”, a celebrar com a sociedade Valentim José Luís & Filhos, S.A. -----

18. PLANOS DE SEGURANÇA E SAÚDE DAS SEGUINTE EMPREITADAS:

18.1. ESTAR PERTO DAS PESSOAS/HABITAÇÃO SOCIAL/CONJUNTO HABITACIONAL DA BIQUINHA/4ª FASE/PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PROJETO DE ESTALEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada “Estar Perto das Pessoas: Habitação Social - Conjunto Habitacional da Biquinha - 4ª Fase”. -----

18.2. PROJECTO QUADRA/CENTRO DE INOVAÇÃO E CRIATIVIDADE/RECONVERSÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada “Projeto Quadra: Centro de Inovação e Criatividade - Reversão do Mercado Municipal de Matosinhos”. -----

18.3. PARQUE DE PICOUTOS/REQUALIFICAÇÃO AMBIENTAL E PAISAGÍSTICA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada “Parque Picoutos – Requalificação Ambiental e Paisagística”. -----

19. REVISÕES DE PREÇOS/EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO:

19.1. ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE FERRO PORTO PÓVOA E A NORTE DO RIO LEÇA/SUMA (MATOSINHOS) - SERVIÇOS URBANOS S.A.:

19.1.1. 42ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO INICIAL 16/2000/REVISÃO COM ÍNDICES PROVISÓRIOS DE DEZEMBRO DE 2012/FATURA DE MAIO 2013

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Narciso Miranda, Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

19.1.2. 35ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO 08/2004/REVISÃO COM ÍNDICES PROVISÓRIOS DE DEZEMBRO DE 2012/FATURA DE MAIO 2013

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Narciso Miranda, Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

19.1.3. 26ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO 79/2009/REVISÃO COM ÍNDICES PROVISÓRIOS DE DEZEMBRO DE 2012/FATURA DE MAIO 2013

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Narciso Miranda, Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

19.2. ZONA A NASCENTE DA LINHA DE METRO - PORTO/PÓVOA/VERDEVISTA – O VERDE A PERDER DE VISTA:

19.2.1. 30ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO N.º 9/2007/REVISÃO COM ÍNDICES PROVISÓRIOS DE DEZEMBRO DE 2012/FATURA DE MAIO 2013

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Narciso Miranda, Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

19.2.2. 26ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO 91/2009/REVISÃO COM ÍNDICES PROVISÓRIOS DE DEZEMBRO DE 2012/FATURA DE MAIO 2013

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

----- Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Narciso Miranda, Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

20. PRORROGAÇÃO DE PRAZO/“PARQUE DAS AUSTRÁLIAS”

----- Pelos serviços técnicos do Departamento de Ambiente foi prestada a seguinte informação: “Em

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação de prazo em 30 dias, a título gracioso, da empreitada do Parque das Austrálias. -----

21. ACORDO DE COOPERAÇÃO ENTRE A CCDR-N E A CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS/PROJETO “VALORIZAÇÃO E QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL E TERRITORIAL DOS ESPAÇOS CLASSIFICADOS DO CONCELHO DE MATOSINHOS”

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o acordo de cooperação, a estabelecer entre o Município de Matosinhos e a CCDR-N no âmbito do projeto “Sistema de Gestão e Informação Ambiental dos Espaços Classificados do Concelho de Matosinhos”. -----

II

DEPOIS DA ORDEM DO DIA

----- O senhor presidente informou a Câmara Municipal que no próximo dia 23 de julho, pelas 14h30, realizar-se-ia uma reunião extraordinária da Câmara Municipal, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1. Parque de Diversões - Monte de S. Brás/Santa Cruz do Bispo/Rescisão do Protocolo e do Contrato de Arrendamento celebrado com Ritmolândia, Parques de Diversão Lda./Aprovação de minuta de contrato e celebração de um novo contrato de exploração com Obras Y Reformas el Castor, SL, proprietária de Sociedades Madrilena de Atracciones, SA, Marca Mundial Park; -----

----- 2. Contrato de arrendamento de instalações no CIM/Centro de Inovação de Matosinhos à Empresa Inovamais/Serviços de Consultadoria em Inovação Tecnológica, S.A.; -----

----- 3. Atribuição de subsídio à Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Matosinhos para a dinamização de atividades da Creche e Jardim de Infância da Biquinha; -----

----- 4. Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento/Contrato de Prestação de Serviços entre a Câmara Municipal de Matosinhos e a Matosinhohabit – MH, EEM; -----

----- 5. Matosinhos Habit – MH, EEM/Atribuição de Códigos e Preços Técnicos/ Conjunto Habitacional de Real de Cima; -----

----- 6. Revisões de preço das seguintes empreitadas: -----

----- 6.1. 1.ª Revisão de Preços/Ligação da A28 à Marginal Atlântica/1ª Fase; -----

-----6.2. 1ª Revisão de Preços/Ligação da A28 à Marginal Atlântica/2ª Fase;-----

-----6.3. 2ª Revisão de Preços: Ligação da A28 À Marginal Atlântica/Rotunda Sul – Rua Joaquim da Silva/Rua Armando Vaz/Rua Oriental;-----

-----7. Projeto de Relatório de Auditoria ao Município de Matosinhos/Controlo do Urbanismo/Inspeção-Geral de Finanças.-----

-----Os senhores vereadores consideraram-se desde logo convocados, dispensando as formalidades previstas na Lei quanto à convocatória das reuniões extraordinárias.-----

-----Neste período da ordem de trabalhos o senhor presidente propôs que no mês de agosto somente se realizasse a reunião pública ordinária do dia 27, considerando o período de férias. Esta proposta foi aprovada por unanimidade.-----

22. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----