

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
----- MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E DOIS DE MAIO  
----- DE DOIS MIL E TREZE -----

I

**ORDEM DO DIA**

**1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 07 DE MAIO DE 2013, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata apresentada. -----

**2. BALANCETE**

----- Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia vinte de maio de dois mil e treze que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações orçamentais: cinco milhões, cento e onze mil, setecentos e quinze euros e sessenta cêntimos.-----

----- Operações de tesouraria: três milhões, trezentos e trinta e sete mil, oitenta e nove euros e quarenta e quatro cêntimos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**3. PARECERES PRÉVIOS DAS SEGUINTE AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS:**

**3.1. AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE PUBLICIDADE DA ADVICE/REVISTA VIVA!**

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com três abstenções, emitir parecer favorável ao presente procedimento. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores vereadores Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

**3.2. RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO N.º 40166141 DA FIRMA XEROX**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – emitir parecer favorável à renovação do contrato de manutenção n.º 40166141 com a firma Xerox; 2 – submeter a respetiva assunção do compromisso plurianual à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA.-----

**3.3. CONCERTO "TESOUROS DO BARROCO MUSICAL PORTUGUÊS" /QREN**

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento. -----

#### **3.4. PEÇA DE TEATRO "ORESTEIA" /QREN**

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

#### **3.5. MANUTENÇÃO E REVISÃO GERAL DE DOIS PIANOS DO CINE TEATRO CONSTANTINO NERY**

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

#### **3.6. CONTRATAÇÃO DE PESSOAL DE DIREÇÃO DE CENA/DIREÇÃO TÉCNICA NO CTCN (INÍCIO 2013) - DOZE MESES**

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra: 1 – emitir parecer favorável à contratação de pessoal de direção de cena/direção técnica no CTCN por 12 meses; 2 – submeter a respetiva assunção do compromisso plurianual à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

#### **3.7. PUBLICIDADE PARA O LEV - LITERATURA EM VIAGEM/2013**

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com três abstenções, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

-----As abstenções pertenceram aos senhores vereadores Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina.-----

#### **3.8. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA DEPOSIÇÃO DE RESÍDUOS EM ATERRO**

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

#### **3.9. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA DESINFESTAÇÃO E DESRATIZAÇÃO DO CONCELHO DE MATOSINHOS 2013**

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com três votos contra, emitir parecer favorável ao presente procedimento.-----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores vereadores Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

#### **4. COMPARTICIPAÇÃO ÀS ASSOCIAÇÕES HUMANITÁRIAS DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO CONCELHO**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

**5. PARTICIPAÇÃO DO CONCELHO DE MATOSINHOS NA X EDIÇÃO DOS JOGOS DO EIXO ATLÂNTICO**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. --

**6. RATIFICAÇÃO/ISENÇÃO DE PAGAMENTO DA TAXA DE LICENÇA DE RUÍDO AO CENTRO POPULAR DE TRABALHADORES DO BAIRRO DE CARCAVELOS**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que aprovou a presente proposta.-----

**7. PARECER GENÉRICO/FORMAÇÃO OBRIGATÓRIA PARA MOTORISTAS**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer genérico favorável à realização de três inscrições no curso de formação contínua para Motoristas de Pesados de Mercadorias (CAM) e quatro inscrições no curso Transportes Coletivos de Crianças (renovação).-----

**8. CEDÊNCIA DE DUAS PARCELAS DE TERRENO DESTINADAS AO ALARGAMENTO DA RUA JOAQUIM NEVES DOS SANTOS, EM GUIFÕES**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a ata da Comissão de Avaliação; 2 - aceitar a doação das parcelas de terreno n.ºs 2 e 3, necessárias à execução da obra de requalificação da rua Joaquim Neves dos Santos, na freguesia de Guifões.-----

**9. REVERSÃO DE TERRENO CEDIDO EM DIREITO DE SUPERFÍCIE À ADFA – ASSOCIAÇÃO DE DEFICIENTES DAS FORÇAS ARMADAS**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a reversão do direito de superfície gratuito constituído, em 1987, a favor da Associação de Deficientes das Forças Armadas para construção de um Centro de Reabilitação e Formação Profissional para Deficientes, de uma parcela de terreno com área de 8.000 m<sup>2</sup> sita no lugar do Seixo.-----

**10. CEDÊNCIA DE TERRENO, EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE, À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE LEIXÕES**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar a cedência em regime de direito de superfície gratuito, pelo período de cinquenta anos, renovável por mais vinte e cinco anos, de uma parcela de terreno municipal, com uma área de trezentos e oitenta e um m<sup>2</sup>, à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Leixões; 2 – homologar a ata da Comissão de Avaliação.-----

**11. NOVA ERA BEACH PARTY 2013/ISENÇÃO DE TAXAS**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

## **12. FUNDAÇÃO DE SERRALVES/RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal: 1 - a proposta de renovação do protocolo com a Fundação de Serralves com efeitos retroactivos a 2011; 2 – a assunção do respectivo compromisso plurianual, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da LCPA. -----

## **13. PLANO URBANIZAÇÃO DA FAIXA LITORAL DE PAMPELIDO – MEMÓRIA - CABO DO MUNDO - PERAFITA**

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções: 1 - aprovar a proposta técnica do Plano; 2 - aprovar a não necessidade de elaboração da avaliação ambiental, uma vez que a proposta não tem efeitos significativos no equilíbrio ambiental; 3 - solicitar à CCDR-N a realização da Conferência de Serviços e emissão do parecer, previsto no artigo 75.º C do decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de fevereiro. -----  
-----As abstenções pertenceram aos senhores vereados Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina.-----

## **14. ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA - ALTERAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO PARA A ZONA A SUL DA RUA ARMANDO VAZ, NA ENVOLVENTE DAS RUAS DA GUARDA E ANTÓNIO DA SILVA CRUZ - PERAFITA**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do período de discussão pública pelo prazo de vinte e dois dias, previsto no parágrafo 4.º do artigo 77.º do decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de fevereiro, da alteração do plano de urbanização para a zona a sul da rua Armando Vaz, na sequência do parecer favorável emitido pela CCDR-N.-----

## **15. RATIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE/MATOSINHOS MAR/REQUALIFICAÇÃO DA ORLA COSTEIRA/ PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA PRAIA DA BOA NOVA**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que aprovou o Plano de Segurança e Saúde da empreitada “Matosinhos Mar: Requalificação da Orla Costeira – Parque de Estacionamento da Boa Nova”. -----

## **16. APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISE DE PROPOSTAS/MODERNIZAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS/OBRAS DO SIZA EM LEÇA DA PALMEIRA/REABILITAÇÃO DA CASA DE CHÁ DA BOA NOVA**

-----A Câmara deliberou, por maioria, com três abstenções: 1 – aprovar o relatório final; 2 – adjudicar a empreitada de “Modernização, Manutenção e Conservação dos Edifícios Municipais - Obras do Siza em Leça da Palmeira - Reabilitação da Casa de Chá da Boa Nova” ao concorrente Lúcio da Silva Azevedo &

Filhos, S.A. pelo valor de 350.005,15€ (trezentos e cinquenta mil, cinco euros e quinze cêntimos), ao qual acresce o valor do IVA.-----

----- As abstenções pertenceram aos senhores vereadores Ana Fernandes, Alfredo Assunção e Alexandra Gavina. -----

## **17. REVISÕES DE PREÇOS:**

### **17.1. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO/ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE FERRO PORTO PÓVOA E A NORTE DO RIO LEÇA/SUMA (MATOSINHOS)/SERVIÇOS URBANOS S.A.:**

#### **17.1.1. 40ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO INICIAL N.º 16/2000/REVISÃO COM ÍNDICES DEFINITIVOS/FATURAS DE OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO 2012/PROVISÓRIOS/FATURAS DE JANEIRO, FEVEREIRO E MARÇO DE 2013 COM ÍNDICES DE DEZEMBRO DE 2012**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

#### **17.1.2. 33.ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO N.º 08/2004/REVISÃO COM ÍNDICES DEFINITIVOS/FATURAS DE OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO 2012/PROVISÓRIOS/FATURAS DE JANEIRO, FEVEREIRO E MARÇO DE 2013 COM ÍNDICES DE DEZEMBRO DE 2012**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

#### **17.1.3. 24.ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO 79/2009/REVISÃO/REVISÃO COM ÍNDICES DEFINITIVOS/FATURAS DE OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO 2012/PROVISÓRIOS/FATURAS DE JANEIRO, FEVEREIRO E MARÇO DE 2013 COM ÍNDICES DE DEZEMBRO DE 2012**

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

**17.2. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS/ZONA A NASCENTE DA LINHA DE METRO - PORTO/PÓVOA/VERDEVISTA – O VERDE A PERDER DE VISTA**

**17.2.1. 28. REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO N.º 9/2007/REVISÃO COM ÍNDICES DEFINITIVOS/ FATURAS DE OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO 2012/PROVISÓRIOS/FATURAS DE JANEIRO, FEVEREIRO E MARÇO DE 2013 COM ÍNDICES DE DEZEMBRO DE 2012**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

**17.2.2. 24.ª REVISÃO DE PREÇOS/CONTRATO 91/2009/REVISÃO COM ÍNDICES DEFINITIVOS/ FATURAS DE OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO 2012/PROVISÓRIOS/FATURAS DE JANEIRO, FEVEREIRO E MARÇO DE 2013 COM ÍNDICES DE DEZEMBRO DE 2012**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

**18. ADENDA AO CONTRATO 91/2009/AMPLIAÇÃO DA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS/ZONA NASCENTE DA LINHA DE METRO PORTO PÓVOA/RECOLHA DE RESÍDUOS ORGÂNICOS**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos.---

**19. PRORROGAÇÃO DE PRAZO/EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL DO PARQUE DAS AUSTRÁLIAS/PROC. N.º 12/2011**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação de prazo, pelo período de trinta dias, a título gracioso, para a empreitada de “Requalificação Urbanística e Ambiental do Parque das Austrálias”. -----

**20. CAMPANHA “GO LOCAL: POR UMA CIDADE SUSTENTÁVEL”**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a adesão do município ao projeto “GO Local, por uma cidade sustentável.” -----

**21. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO**

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----