

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E SETE DE
----- SETEMBRO DE DOIS MIL E ONZE. -----

I

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- Voto de pesar pelo falecimento do Pintor Júlio Resende. -----
----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente voto de pesar. -----

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 13 DE SETEMBRO DE 2011, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta apresentada. -----

2. BALANCETE

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia vinte e seis de Setembro de dois mil e onze que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações Orçamentais: dez milhões, trezentos e oitenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e dois euros e cinquenta cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: três milhões, quinhentos e cinquenta e três mil, duzentos e quarenta e sete euros e sessenta cêntimos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. ATRIBUIÇÃO DA DESIGNAÇÃO “ENGº FERNANDO PINTO DE OLIVEIRA” E “ESCULTORA IRENE VILAR”, RESPETIVAMENTE, A UMA ESCOLA BÁSICA DE LEÇA DA PALMEIRA E À ESCOLA SECUNDÁRIA DA SENHORA DA HORA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

4. MATOSINHOS HABIT – MH, EEM:

4.1. RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL RELATIVO AO 1.º E 2.º TRIMESTRE DE 2011

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

4.2. PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

4.3. ACTIVIDADE DE GESTÃO PATRIMONIAL E FINANCEIRA DOS BAIRROS MUNICIPAIS, EXERCIDA POR ENTIDADES EMPRESARIAIS LOCAIS/DESPACHO N.º 50/2011-XVIII/IVA

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

5. PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO

-----A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a aprovação da proposta de alteração do Regulamento do Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento, nos termos da alínea a) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

6. PARECERES PRÉVIOS PARA AS SEGUINTE AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS:

6.1. PUBLICAÇÃO OBRIGATÓRIA – EDITAL 198/2011 E PUBLICAÇÃO DE UM ANÚNCIO NÃO OBRIGATÓRIO – LANÇAMENTO DA APLICAÇÃO PARA SMARTPHONES MATOSINHOS CITY GUIDES

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste directo. -----

6.2. AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO DE ACIDENTES PESSOAIS – PROPOSTA DE AJUSTE DIRECTO PARA O PROGRAMA “CONTRATO EMPREGO-INserÇÃO” PARA 120 VIGILANTES DE CRIANÇAS (033/CEI/11)/RECTIFICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, rectificar a emissão do parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo, com efeitos retroactivos a doze de Setembro. -----

6.3. ESPECTÁCULOS D. QUIXOTE (DE COIMBRA) E SINGLE SINGERS BAR - O TEATRÃO, OFICINA MUNICIPAL DE TEATRO, DE COIMBRA

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.4. ESPECTÁCULO “CASAMENTO EM JOGO” COM INTERPRETAÇÃO DE CUCHA CARVALHEIRO E ROGÉRIO SAMORA A SER APRESENTADO NO CINE TEATRO CONSTANTINO NERY/CMM

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.5. RESTAURO E CONSERVAÇÃO PARA DOIS DOCUMENTOS DO ARQUIVO MUNICIPAL

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.6. TRANSPORTES ESCOLARES PARA 12 ALUNOS COM NECESSIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS/DEFICIENTES

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.7. TRANSPORTES ESCOLARES PARA 3 ALUNOS COM NECESSIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS/DEFICIENTES

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.8. TRANSPORTES ESCOLARES PARA 2 ALUNOS COM NECESSIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS/DEFICIENTES

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.9. TRANSPORTES ESCOLARES PARA 16 ALUNOS COM NECESSIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS/DEFICIENTES

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.10. WORKSHOPS DE INTERVENÇÃO JUVENIL

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.11. ANIVERSÁRIO CASA DA JUVENTUDE DE STA. CRUZ DO BISPO:

6.11.1. PUBLICIDADE

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.11.2. CATERING

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

6.12. CORRIDA DE CARROS DE ROLAMENTOS 2011/RATIFICAÇÃO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE CATERING

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que emitiu parecer favorável ao presente procedimento.-----

6.13. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA O CORTE DE RELVADOS EM DIVERSOS JARDINS DO CONCELHO DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com três abstenções, emitir parecer favorável ao presente procedimento para prestação de serviços. -----

6.14. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS DO CONCELHO DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com três abstenções, emitir parecer favorável ao presente procedimento para prestação de serviços. -----

6.15. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM DIVERSOS – EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que emitiu parecer favorável ao presente procedimento.-----

7. CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA DE DIVERSOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS, ATRAVÉS DE CONSULTA À AGÊNCIA NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS, AO ABRIGO DO ART.º 259º DO CCP/PROCEDIMENTO QUE DÁ LUGAR A DESPESA COM ENCARGOS ORÇAMENTAIS EM MAIS DE UM ANO ECONÓMICO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1- rectificar a deliberação exarada em treze de Setembro de dois mil e onze, nos termos propostos pelos serviços; 2 - solicitar à Assembleia Municipal autorização para o procedimento em causa que dá lugar a despesa com encargo orçamental em mais de um ano económico, nos termos do nº 1 e 6 do artº. 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de Junho. -----

8. DESAFECTAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO DE ANTIGO SANITÁRIO PÚBLICO SITO NA RUA SILVA CUNHA, EM MATOSINHOS/INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, integrar no domínio privado do Município um imóvel que constituiu um sanitário público, com a área de 40 m2, sito na Rua Silva Cunha, freguesia de Matosinhos, para posterior cedência, em regime de comodato, ao Grupo Desportivo do Bairro dos Pescadores de Matosinhos. -----

9. CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO MUNICIPAL EM REGIME DE COMODATO AO LAR DE SANTA CRUZ

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a acta da Comissão de Avaliação relativa ao imóvel sito no Conjunto Habitacional de Monte de Espinho, com a área coberta de 397,10 m²; 2 – aprovar a presente proposta de cedência em regime de comodato, pelo período de dois anos prorrogável por iguais períodos, do referido imóvel ao Lar de Santa Cruz (IPSS); 3 - aprovar a presente minuta do contrato a celebrar entre a Câmara Municipal de Matosinhos e o Lar de Santa Cruz.-----

10. ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO PARA UTILIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PAVILHÃO DESPORTIVO DA EB DE MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente alteração ao protocolo para utilização das instalações do Pavilhão Desportivo da EB de Matosinhos, celebrado em vinte e seis de Abril de dois mil e onze.-----

11. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4 DO ARTIGO 64º, DA LEI Nº 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO/ASSOCIAÇÃO TRABALHO SOCIAL E VOLUNTÁRIO DE LAVRA – 500,00€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

12. LOJA EXTERIOR DO MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS – RUA ALVARO CASTELÕES N.º 60/SOCIEDADE PETROLEIXÕES

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, prescindir do direito de preferência relativo ao trespasse da loja número sessenta do exterior do Mercado Municipal de Matosinhos. -----

13. PLANO DE URBANIZAÇÃO PARA A ZONA ANTIGA DE LEÇA DA PALMEIRA ENTRE A AV. DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA E A AV. DR. ANTUNES GUIMARÃES E RUA DR. FERNANDO AROSO/DECISÃO SOBRE ENCERRAMENTO DO PROCEDIMENTO DA ELABORAÇÃO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta de encerramento do procedimento de elaboração do Plano de Urbanização da Zona Antiga de Leça da Palmeira (entre a Av. dos Combatentes da Grande Guerra, Av. Dr. Antunes Guimarães e Rua Dr. Fernando Aroso), nos termos da informação dos serviços. -----

14. ANULAÇÃO DO ESTUDO DE ALINHAMENTOS E CÉRCEAS PARA UMA ÁREA DA ESTRADA EXTERIOR DA CIRCUNVALAÇÃO, NA FREGUESIA DA SENHORA DA HORA, CONCELHO DE MATOSINHOS.

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar: 1 - a anulação do estudo de alinhamentos e cérceas, aprovado em reunião da Câmara Municipal de vinte e seis de Setembro de mil novecentos e noventa e cinco; 2 – o presente projecto para a legalização de obras de ampliação de um edifício destinado a comércio, em nome de Nabeirimóvel - Gestão Investimentos Imobiliários Lda., sito na Estrada Exterior da Circunvalação, nº 10 408, da freguesia da Senhora da Hora. ----

15. PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – RUA DR. EDUARDO TORRES E RUA DE MONSERRATE, FREGUESIA DE MATOSINHOS – REQTE: NOÉ SILVA DINIZ – PROCº 3796/11GU IOEXX

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

16. PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO: ESTAR PERTO DAS PESSOAS: HABITAÇÃO SOCIAL - CONJUNTO HABITACIONAL DO ESTÁDIO DO MAR II

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição da empreitada "Estar perto das Pessoas: Habitação Social - Conjunto Habitacional do Estádio do Mar II". -----

17. AUTORIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO NOS TERMOS DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS PARA AS EMPREITADAS DE MOBILIDADE EM MATOSINHOS:

17.1. ARRUAMENTOS ENVOLVENTES À EB DO PADRÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa, caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada “Mobilidade em Matosinhos: Arruamentos envolventes à EB do Padrão”, com a base de licitação de 140.000,00€, (cento e quarenta mil euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de dois meses; 2 - nomear o Júri do concurso proposto. -----

17.2. RUA DA BOA HORA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa, caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada “Mobilidade em Matosinhos: Rua da Boa Nova”, com a base de licitação de 160.350,00€, (cento e sessenta mil, trezentos e cinquenta euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de dois meses; 2 - nomear o Júri do concurso proposto.-----

17.3. ARRUAMENTOS ENVOLVENTES À EB DE MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa, caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada “Mobilidade em Matosinhos: Arruamentos envolventes à EB de Matosinhos”, com a base de licitação de 301.000,00€, (trezentos e um mil euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de quatro meses; 2 - nomear o Júri do concurso proposto. -----

17.4. ARRUAMENTOS ENVOLVENTES À EB DA QUINTA DO VIEIRA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa, caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada “Mobilidade em Matosinhos: Arruamentos envolventes à EB da Quinta do Vieira”, com a base de licitação de 188.600,00€, (cento e oitenta e oito mil e seiscentos euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de quatro meses; 2 - nomear o Júri do concurso proposto. -----

18. ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS DO CONCELHO DE MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa, caderno de encargos e a abertura do concurso público internacional para a Prestação de Serviços de Manutenção de Diversos Jardins no Concelho de Matosinhos, com a base de licitação do valor mensal de 89.050,00€ (oitenta e nove mil e cinquenta euros), a que acresce o respectivo IVA, e pelo período de trinta e seis meses; 2 - nomear o Júri do concurso proposto. -----

19. ASSUNTO INCLUÍDO NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão do seguinte assunto: -----

19.1. COLECÇÃO GERARDO RUEDA

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços, incluindo o parecer jurídico e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

20. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----