

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E QUATRO DE
----- MAIO DO ANO DOIS MIL E ONZE. -----

ORDEM DO DIA

1. ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 10 DE MAIO DE 2011, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta apresentada. -----

2. BALANCETE

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia vinte e três de Maio de dois mil e onze que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações Orçamentais: vinte e dois milhões, quatrocentos e oitenta e três mil, quatrocentos e vinte e cinco euros e nove cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: três milhões, quinhentos e dois mil, cento e cinquenta e dois euros e sete cêntimos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. CONSTRUÇÃO DO PROLONGAMENTO DA RUA JOSÉ OLIVEIRA MAIA – LIGAÇÃO DA A28 À RUA DA ANTELA/DUP-EXPROPRIAÇÃO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade: 1 – homologar o Mapa de Expropriação, as Actas da Comissão de Avaliação e os Relatórios de Avaliação elaborados pelo perito avaliador; 2 – solicitar ao Membro do Governo competente, a Declaração de Utilidade Pública com carácter de urgência a favor da Câmara Municipal de Matosinhos e consequente autorização de tomada de posse administrativa, dos referidos bens, necessários à construção do prolongamento da Rua José Oliveira Maia – ligação da A28 à Rua da Antela, na freguesia de Lavra, ao abrigo do disposto na alínea c) do nº 7, do artº 64º e alínea r), do nº 1 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, na alínea b) nº 1 do artº 26º e alínea l), nº 1 do artº 13º da Lei nº 159/99, de 14 de Setembro, e em cumprimento do estipulado nos artº 10º, 12º, alínea a), nº 1 do artº 14º e artº 15º do Código das Expropriações, conjugado com o Decreto-Lei nº 123/2010, de 12 de Novembro. -----

4. MATOSINHOS HABIT, EEM:

4.1. REALOJAMENTOS A EFECTUAR NO CONJUNTO HABITACIONAL DO ESTÁDIO DO MAR III – SENHORA DA HORA.

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e homologar a presente deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit - MH, EEM de doze de Maio de dois mil e onze. -----

4.2. RECTIFICAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO DA EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO CONJUNTO HABITACIONAL DA CRUZ DE PAU

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar a presente deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit - MH, EEM de doze de Maio de dois mil e onze. -----

4.3. ANULAÇÃO DE CONCURSO PÚBLICO DE PRÉVIA QUALIFICAÇÃO: REABILITAÇÃO DO CONJUNTO HABITACIONAL DA BIQUINHA FFH

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit - MH, EEM de catorze de Abril de dois mil e onze; 2 – aprovar a revogação do procedimento do concurso limitado de prévia qualificação relativa à empreitada de Reabilitação do Conjunto Habitacional da Biquinha FFH; 3 - autorizar a reabertura de novo procedimento e a alteração das peças do concurso elaboradas em conformidade. -----

4.4. APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DA EMPREITADA REABILITAÇÃO DO CONJUNTO HABITACIONAL DA BIQUINHA FFH

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit - MH, EEM de doze de Maio de dois mil e onze; 2 – aprovar a abertura do procedimento de contratação da empreitada de Reabilitação do Conjunto Habitacional da Biquinha FFH. -

5. ADENDA À PROPOSTA DE MODIFICAÇÃO DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA SEGURANÇA E VIDEOVIGILÂNCIA DE DIVERSOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS COM A FIRMA PRESTIBEL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente adenda ao contrato de prestação de serviços de vigilância celebrado entre o Município e a firma Prestibel – Empresa de Segurança, S.A. -----

6. PARECER PRÉVIO PARA AS SEGUINTE AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS:

6.1. PARA O GABINETE TEATRO CONSTANTINO NERY

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com quatro votos contra, emitir parecer favorável à presente aquisição de serviços. -----

6.2. PARA O DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com quatro votos contra, emitir parecer favorável à presente aquisição de serviços. -----

6.3. EXPOSIÇÃO INTITULADA “RETRATOS DO FEMININO DA COLECÇÃO MUNICIPAL”/MUSEU DA QUINTA DE SANTIAGO – DIVULGAÇÃO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à presente aquisição de serviços. -----

6.4. FILMAGEM DA PEÇA "SICRANO DE BERGERAC"

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à presente aquisição de serviços. -----

7. VIA DE LIGAÇÃO DA RUA DA CRUZ AO CENTRO DE LAVRA/ CEDÊNCIA DA PARCELA Nº 37

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a acta da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a aquisição da parcela número trinta e sete, com a área de 10 m², destinada à Via de Ligação da Rua da Cruz ao Centro de Lavra, pelo montante de 450,00 € (quatrocentos e cinquenta euros), pela via do direito privado, nos termos da informação. -----

8. REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DO LUGAR DO FREIXIEIRO, EM PERAFITA/AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO JUNTO AO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DO FREIXIEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a acta da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a aquisição do terreno sito no Lugar de Freixieiro, com a área de 1.010 m², destinada à Requalificação Urbanística do Lugar de Freixieiro, pelo montante de 71.558,50€ (setenta e um mil, quinhentos e cinquenta e oito euros e cinquenta cêntimos, pela via do direito privado, nos termos da informação. -----

9. EXECUÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE CABANELAS/AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO NA RUA DOS CASTANHEIROS, FREGUESIA DE LAVRA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a acta da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a aquisição da parcela de terreno com a área de 94 m², sita na Rua dos Castanheiros, em Lavra, pelo montante de 4.700,00 € (quatro mil e setecentos euros), pela via do direito privado, nos termos da informação, constituindo encargo do Município a reedificação do muro da vedação da parcela. -----

10. AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE PASSOS MANUEL, EM GUIFÕES/DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2 - aceitar a doação da parcela de terreno identificada na presente proposta, destinada à ampliação Escola de Passos Manuel, em Guifões, nos termos da informação dos serviços; 3- aprovar a contabilização da área cedida em futuro processo de loteamento na parcela de terreno sobrança; 4 – aprovar que a área cedida para além do legalmente previsto, constitua pagamento em espécie, dos encargos no âmbito da operação urbanística futura. -----

11. CONCURSO PÚBLICO PARA A RECRIAÇÃO HISTÓRICA “OS HOSPITALÁRIOS NO CAMINHO DE SANTIAGO”/ADJUDICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente proposta. -----

12. OFERTA DO SERVIÇO DE REFEIÇÕES ESCOLARES A CRIANÇAS E ALUNOS CARENCIADOS, DO CONCELHO DE MATOSINHOS, DURANTE AS FÉRIAS DA PÁSCOA

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

13. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4 DO ARTIGO 64º, DA LEI Nº 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

13.1. TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA A ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE MATOSINHOS (ADEIMA) NO VALOR DE € 312.000,00.

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

13.2. PLANO GERONTOLÓGICO DE MATOSINHOS/PROGRAMA MATOSINHOSÉNIOR/ATRIBUIÇÃO DE VERBA ÀS INSTITUIÇÕES DE APOIO À TERCEIRA IDADE PARA A REALIZAÇÃO DE ACTIVIDADES (JANEIRO-JULHO) NO VALOR DE € 214.392,46

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

13.3. GRUPO DESPORTIVO E RECREATIVO JUVENTUDE DAS RIBEIRAS – 5.000,00€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

14. RECEPÇÃO PROVISÓRIA DA EMPREITADA QUALIFICAÇÃO E INFRAESTRUTURAS DO CENTRO CÍVICO DE PERAFITA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. --

15. REVISÃO DE PREÇOS DA EMPREITADA CONJUNTO HABITACIONAL DA BIQUINHA-ARRANJOS EXTERIORES

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços no valor de 27.181,24 € (vinte e sete mil, cento e oitenta e um euros e vinte e quatro cêntimos), incluindo IVA, da empreitada “Conjunto Habitacional da Biquinha - Arranjos Exteriores”. -----

16. ERROS E OMISSÕES DO PROJECTO DA EMPREITADA DE MODERNIZAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS - REMODELAÇÃO DO ANTIGO MATADOURO MUNICIPAL

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os erros e omissões do projecto da empreitada de “Modernização, manutenção e conservação dos edifícios municipais - remodelação do antigo matadouro municipal.” -----

17. MINISTÉRIO DA ECONOMIA E INOVAÇÃO - DIRECÇÃO GERAL DE ENERGIA E GEOLOGIA: ENVIO DE UM ÉDITO PARA AFIXAÇÃO E UM EXEMPLAR DO PROJECTO "LINHA SUBTERRÂNEA - VERMOÍM 2, A 220 KV, ENTRE A SUBESTAÇÃO DE PRELADA E A SUBESTAÇÃO DE VERMOÍM, NA EXTENÇÃO DE 10 750M

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

18. DESENVOLVIMENTO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE PARA EXECUÇÃO DA OBRA – APROVAÇÃO DE PTRE (PLANOS DE TRABALHOS COM RISCOS ESPECIAIS), E PROCEDIMENTO, EXECUÇÃO DO SISTEMA DE LINHA DE VIDA: ESTAR PERTO DAS PESSOAS – CONJUNTO HABITACIONAL ESTÁDIO DO MAR II

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

19. REVISÕES DE PREÇOS:

19.1. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO - 23ª REVISÃO DE PREÇOS - CONTRATO INICIAL 16/2000 - SUMA (MATOSINHOS) - SERVIÇOS URBANOS S.A. – MÊS DE MARÇO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

19.2. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO – ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE FERRO PORTO PÓVOA E A NORTE DO RIO LEÇA CONTRATO INICIAL 08/2004, COM A SUMA (MATOSINHOS) – SERVIÇOS URBANOS S.A. – 16ª. SITUAÇÃO DA REVISÃO DE PREÇOS – CORRECÇÃO DOS INDICES DEFINITIVOS E MÊS DE MARÇO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

19.3. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO - 7ª REVISÃO DE PREÇOS - CONTRATO 79/2009 - SUMA (MATOSINHOS) - SERVIÇOS URBANOS S.A. – MÊS DE MARÇO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

19.4. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS, ZONA A NASCENTE DA LINHA DE METRO - PORTO/PÓVOA" - CONTRATO N.º 9/2007 - 11ª SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS – MÊS DE MARÇO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

19.5. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS" - CONTRATO N.º 91/2009 - 7ª SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS CONTRATO 91/2009 MÊS DE MARÇO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

19.6. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DA QUINTA DA CONCEIÇÃO – CONTRATO N.º 63/2008

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

20. MINUTA DE CONTRATO/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DO TANATÓRIO - CEMITÉRIO MUNICIPAL Nº 2 - MATOSINHOS (SENDIM)

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente minuta do contrato da prestação de serviços para conservação, manutenção e funcionamento do Tanatório - Cemitério Municipal nº 2 de Matosinhos (Sendim), a celebrar entre o Município e a ECOGAYA – GESTÃO E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL, S.A. -----

21. RELATÓRIO FINAL DO CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA ASSEGURAR O FUNCIONAMENTO DA LOJA DO MUNÍCIPE

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos contra, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente proposta. -----

22. ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão dos seguintes assuntos: -----

22.1. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4 DO ARTIGO 64º, DA LEI Nº 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

22.1.1. ASSOCIAÇÃO POPULAR DE MORADORES DO SEIXO - 1.000,00€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

22.1.2. INSTITUIÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO – 40.384,00€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

23. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----