

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E UM DE
-----DEZEMBRO DO ANO DOIS MIL E DEZ. -----

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIA DE 7 DE DEZEMBRO E EXTRAORDINARIA DE 14 DE DEZEMBRO DE 2010, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as actas apresentadas. -----

2. BALANCETE

-----Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia vinte de Dezembro de dois mil e dez que acusavam o seguinte saldo: -----

-----Operações Orçamentais: dez milhões, oitocentos e dezoito mil, quatrocentos e oitenta e sete euros e trinta cêntimos. -----

-----Operações de Tesouraria: três milhões, setecentos e dezassete mil, oitocentos e vinte e dois euros e dezanove cêntimos -----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. MATOSINHOS HABIT, EEM/ TRANSFERÊNCIA DE VERBAS/CONTRA-PROGRAMA “REABILITAÇÃO EM FOGOS DEVOLUTOS”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a despesa remanescente no valor de 963,98€ (novecentos e sessenta e três euros e noventa e oito cêntimos), no âmbito do contrato-programa de “Reabilitação em fogos devolutos” celebrado entre a Câmara Municipal e a Matosinhos Habit, EEM. -----

4. PROPOSTA DE TARIFÁRIO 2011 DA INDAQUA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do tarifário para o ano de 2011, apresentada pela Indaqua. -----

5. MACROESTRUTURA DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções, aprovar a presente proposta de criação de unidades orgânicas flexíveis, bem como a definição das respectivas atribuições e competências, da Estrutura e Organização dos Serviços do Município de Matosinhos.-----

6. PROCESSO DISCIPLINAR INSTAURADO AO FUNCIONÁRIO ÁLVARO FERREIRA LIMA/RELATÓRIO FINAL

-----A Câmara Municipal apropriou o relatório final do processo disciplinar, elaborado nos termos do artº 54.º da Lei n.º 58/2008, de 09 de Setembro, e deliberou, por maioria, após votação por escrutínio secreto, com nove votos a favor e dois em branco, aplicar ao arguido, Álvaro Ferreira de Lima, a pena de multa, suspensão pelo prazo de seis meses, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 9º, caracterizada no nº 2 do artigo 10º e do artigo 25º do mesmo diploma. -----

7. ABERTURA DE CONCURSO INTERNO DE ACESSO LIMITADO PARA QUATRO POSTOS DE TRABALHO DE AGENTE GRADUADO, DA CARREIRA DE POLÍCIA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de concurso interno de acesso limitado para quatro postos de trabalho de agente graduado, da carreira de polícia municipal. -----

8. AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTADORIA PARA A DIVISÃO DE PROMOÇÃO CÍVICA, JUVENTUDE E VOLUNTARIADO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. ----

9. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ACTUALIZAÇÃO DE INFORMAÇÃO NA APLICAÇÃO DE APROVISIONAMENTO 2010

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com quatro votos contra, emitir parecer favorável e na sequência do mesmo, aprovar a contratação de serviço de consultoria para a prestação de serviços de actualização de informação na aplicação de aprovisionamento dois mil e dez, pelo valor de 3.000,00€ (três mil euros), a que acresce o respectivo IVA. -----

10. ADJUDICAÇÃO DO PROCEDIMENTO PARA AQUISIÇÃO DE COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS A GRANEL E EM POSTOS PÚBLICOS POR DOIS ANOS A CONTAR A PARTIR DA CELEBRAÇÃO DO CONTRATO ESCRITO, ATRAVÉS DO PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRECTO AO ABRIGO DO ACORDO DE ADESÃO CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS E A AGÊNCIA NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS, NO VALOR DE 452.900,40€ EXCLUINDO IVA

-----A Câmara Municipal apropriou o relatório final do procedimento com vista à aquisição de combustíveis líquidos a granel e em postos públicos e deliberou, por unanimidade, adjudicar o referido fornecimento, durante os anos de 2010/2012 ou até que a verba se esgote, relativo ao procedimento n.º 40/2010, à proposta apresentada pela Petrogal. -----

11. PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO CABO DO MUNDO/AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2 - aprovar a aquisição, pela via do direito privado, da parcela de terreno, com a área de 850 m², sita na Rua do

Cabo do Mundo, em Lavra, necessária à implantação do Parque de Estacionamento do Cabo do Mundo, pelo valor de 42.500,00€ (quarenta e dois mil e quinhentos euros). -----

12. AQUISIÇÃO DAS SEGUINTE PARCELAS DE TERRENO/CONSTRUÇÃO DO EMPREENDIMENTO “VIA ATLÂNTICA”:

12.1. AQUISIÇÃO DAS PARCELAS 19A E 19B

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar as Actas da Comissão de Avaliação; 2 - aprovar a aquisição, pela via do direito privado, das parcelas de terreno números dezanove A e dezanove B, com as áreas de 270 m² e 30 m², pelo valor de 10.000,00€ (dez mil euros) e 1.130,00€ (mil, cento e trinta euros), respectivamente, necessárias à construção do empreendimento “Via Atlântica”. -----

12.2. AQUISIÇÃO DA PARCELA 17

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2 – aceitar a doação da parcela de terreno número dezassete, com a área de 160 m², necessária à construção do empreendimento “Via Atlântica”. -----

12.3. AQUISIÇÃO DA PARCELA 12

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a aquisição, pela via do direito privado, da parcela de terreno número doze, com a área de 50 m², necessária à construção do empreendimento “Via Atlântica”. -----

12.4. AQUISIÇÃO DA PARCELA 13

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a aquisição, pela via do direito privado, da parcela de terreno número treze, com a área de 50 m², necessária à construção do empreendimento “Via Atlântica”. -----

13. CELEBRAÇÃO DE COMODATO DO IMÓVEL MUNICIPAL DENOMINADO “CASA DO INGLÊS”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2 – aprovar a cedência do edifício denominado “Casa do Inglês”, sito na Rua Dr. Eduardo Torres, em regime de comodato, ao Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Matosinhos, pelo período de um ano, renovável. -----

14. RELATÓRIO FINAL/RECREIAÇÃO HISTÓRICA “OS HOSPITALÁRIOS NO CAMINHO DE SANTIAGO”

-----A Câmara tomou conhecimento do relatório final da acção “Os Hospitalários no Caminho de Santiago”

15. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

15.1. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PAIS E AMIGOS DO CIDADÃO DEFICIENTE MENTAL DE MATOSINHOS - 2.500,00 €

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.2. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO CENTRO SOCIAL DE LEÇA DO BALIO: € 45.000,00

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.3. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À APPACDM – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PAIS E AMIGOS DO CIDADÃO DEFICIENTE MENTAL E ALADI – ASSOCIAÇÃO LAVRENSE DE APOIO AO DIMINUIDO INTELECTUAL: €18.425,39

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.4. TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA: JUNTA DE FREGUESIA DE PERAFITA - €20.000,00; JUNTAS DE FREGUESIA DE LEÇA DO BALIO E LAVRA – €15.000,00 (VALOR POR AUTARQUIA); JUNTA DE FREGUESIA DA SRA. DA HORA - €10.000,00; JUNTAS DE FREGUESIA DE GUIFÕES, MATOSINHOS, STA. CRUZ DO BISPO E S. MAMEDE DE INFESTA - €7.500,00 (VALOR POR AUTARQUIA); JUNTAS DE FREGUESIA DE CUSTÓIAS E LEÇA DA PALMEIRA - € 5.000,00 (VALOR POR AUTARQUIA): €100.000,00

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.5. CONFERÊNCIAS DE S. VICENTE DE PAULO DE MATOSINHOS: ATRIBUIÇÃO DE COMPARTICIPAÇÃO PARA APOIO NO DESENVOLVIMENTO DE ACTIVIDADES: €75.000,00

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.6. PLANO GERONTOLÓGICO DE MATOSINHOS/PROGRAMA MATOSINHOSÉNIOR – ATRIBUIÇÃO DE VERBA ÀS INSTITUIÇÕES DE TERCEIRA IDADE PARA REALIZAÇÃO DE ACTIVIDADES: €131.645,83

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.7. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO STELLA MARIS DE LEIXÕES: €8.209,43

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15.8. TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MATOSINHOS:
€18.710,00

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

16. MATOSINHOS HABIT – MH, EEM/RENOVAÇÃO DE CANDIDATURAS AO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO COM INICIO EM JANEIRO DE 2011:
€10.500,00

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a deliberação exarada pelo Conselho de Administração da Matosinhos Habit – MH, EEM, de seis de Dezembro de dois mil e dez; 2 – aprovar a renovação de nove candidaturas por mais um ano, com efeito a partir de um de Janeiro de dois mil e onze; 3 - transferir a verba no valor de 875,00 € (oitocentos e setenta e cinco euros) mensais, pelo período de doze meses.-----

17. CONTRATOS LOCAIS DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL – CLDS PLANO DE ACÇÃO DO “PROJECTO MATOSINHOS ACTIVO 2”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta relativa à candidatura do Contrato Local de desenvolvimento Social.-----

18. 1ª REVISÃO DE PREÇOS DA EMPREITADA DE ARRANJO URBANÍSTICO DO LARGO DE ESPOSADE

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços no valor de 2.899,76€ (dois mil, oitocentos e noventa e euros e setenta e seis cêntimos), a que acresce o respectivo IVA, da empreitada “Arranjo Urbanístico do Largo de Esposade”.-----

19. CONTA FINAL DA EMPREITADA DE CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DA NOVA CENTRALIDADE DE GUIFÕES - PISCINA/PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final da empreitada “Nova Centralidade de Guifões - Piscina/Pavilhão Gimnodesportivo”.-----

20. MATOSINHOS HABIT – MH, EEM:

20.1. COMPLEMENTO À EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DO CONJUNTO HABITACIONAL DA FUNDAÇÃO SALAZAR, ENTRADAS Nº54 E Nº 58

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade homologar a deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit – MH, EEM, que aprovou a adjudicação da empreitada de “Complemento de Reabilitação do Edifício do Conjunto Habitacional da Fundação Salazar, entradas 54 e 58” à Firma “Completo e Faria - Engenharia e Construção, S.A.” pelo valor € 94.379,56 (noventa e quatro mil, trezentos e

setenta e nove euros e cinquenta e seis cêntimos) a que acresce o respectivo IVA, bem como a minuta do contrato referente à respectiva empreitada.-----

20.2. CONTA FINAL DE EMPREITADAS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar a deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit EEM de trinta de Setembro de dois mil e dez, que aprovou as contas finais das empreitadas de “Reabilitação dos Conjuntos Habitacionais da Guarda I e II – Bloco E”, “Reabilitação do Conjunto Habitacional de Lavra – Edifícios e Arranjos Exteriores”, “Reabilitação de fogos devolutos do Bairro Caixa Têxtil em S. Mamede de Infesta”, “Reabilitação dos Conjuntos Habitacionais da Guarda I e II – Bloco F”, “Reabilitação do Conjunto Habitacional da Estação” e “Reabilitação do Conjunto Habitacional de Teixeira Lopes”.-----

20.3. CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA DAS HABITAÇÕES DO C.H.LAVRA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar a deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit EEM de vinte e nove de Outubro de dois mil e dez, que aprovou a adjudicação, por ajuste directo simplificado, dos Serviços de Certificação Energética das vinte e quatro Habitações do Conjunto Habitacional de Lavra, à Firma “Green Watt”, pelo valor total de 2.400,00€ (dois mil e quatrocentos euros), a que acresce o respectivo IVA, e emissão dos respectivos certificados no valor de 1.080,00€ (mil e oitenta euros) a que acresce o respectivo IVA.-----

20.4. ACORDO CELEBRADO NO ÂMBITO DO PROHABITA:

20.4.1. EXTENSÃO DO ACORDO DE COLABORAÇÃO NO ÂMBITO DO PROHABITA, ASSINADO A 01 DE JUNHO DE 2009.

-----A Câmara Municipal analisou a presente proposta e deliberou, por unanimidade: 1 – manter a programação cronológica e financeira da execução do Programa PROHABITA, celebrado entre a Câmara Municipal de Matosinhos e o IRHU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, previsto inicialmente; 2 – solicitar à Matosinhos Habit EEM que informe a forma como irá ser cumprida essa programação.-----

20.4.2. ACORDO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO EM 2009-06-01 NO ÂMBITO DO PROHABITA - ACORDO 409

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, manter a programação cronológica e financeira da execução do Programa PROHABITA, celebrado entre a Câmara Municipal de Matosinhos e o IRHU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, inicialmente prevista e cumprir o referido acordo de colaboração.----

21. REVISÕES DE PREÇOS:

21.1. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO – ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE

**FERRO PORTO PÓVOA E A NORTE DO RIO LEÇA” – 3ª. SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS -
CONTRATO INICIAL 79/2009**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a terceira revisão de preços da prestação de serviços de “Exploração e Gestão do Serviço Público Municipal de Recolha de Resíduos Sólidos e Varredura do Concelho – Zona a Poente da Linha de Caminho de Ferro Porto/Póvoa e a Norte do Rio Leça”, no valor de 11.209,37€ (onze mil, duzentos e nove euros e trinta e sete cêntimos), incluindo IVA à taxa legal em vigor, adjudicado à firma SUMA (Matosinhos) – Serviços Urbanos S.A., contrato número setenta e nove barra dois mil e nove. -----

**21.2. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA
DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS, ZONA A
NASCENTE DA LINHA DE METRO – PORTO/PÓVOA” - 3ª SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS
– CONTRATO 91/2009**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a terceira situação de revisão de preços da prestação de serviços de “Concessão da Exploração e Gestão do Serviço Público Municipal de Recolha Nascente da Linha de Metro Porto/Póvoa”, no valor de 1.055,68€ (mil e cinquenta e cinco euros e sessenta e oito cêntimos), incluindo IVA à taxa legal em vigor, adjudicado à firma “Verdevista – O Verde a Perder de Vista”, contrato número noventa e um barra dois mil e nove.-----

**22. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI
N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-
A/2002, DE 11 DE JANEIRO**

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----