

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A SETE DE SETEMBRO DO
-----ANO DOIS MIL E NOVE. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. BALANCETE.

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia quatro de Setembro de 2009 que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações Orçamentais: dez milhões, seiscentos e setenta e um mil, setecentos e noventa e dois euros e treze centimos. -----

----- Operações de Tesouraria: dois milhões, trezentos e quarenta e seis mil, novecentos e vinte e oito euros e setenta e cinco centimos.-----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

2. RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO A SISTEMAS INFORMÁTICOS Nº 14/2001 E CONTRATO ADICIONAL Nº 2/2002

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e ratificar a presente proposta. -----

3. MATOSINHOS HABIT – MH, EEM

3.1. P.M.A.A. – JULHO 2009 – APROVAÇÃO DE 28 CANDIDATURAS – VALOR: 3.131,86€/MÊS POR UM PERÍODO DE 12 MESES

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as vinte e oito candidaturas propostas ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento e transferir a respectiva verba, no valor de €3.131,86 (três mil, cento e trinta e um euros e oitenta e seis centimos) mensais, pelo período de 12 meses, a iniciar em Setembro de 2009. -----

3.2. P.M.A.A. – AGOSTO 2009 – APROVAÇÃO DE 8 CANDIDATURAS – VALOR: 778,75€/MÊS POR UM PERÍODO DE 12 MESES

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as oito candidaturas propostas ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento e transferir a respectiva verba, no valor de €778,75 (setecentos e setenta e oito euros e setenta e cinco centimos) mensais, pelo período de 12 meses, a iniciar em Setembro de 2009. -----

**3.3. P.M.A.A. – AGOSTO 2009 – APROVAÇÃO DE 44 CANDIDATURAS – VALOR: 4.660,00€/MÊS
POR UM PERÍODO DE DOZE MESES**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as quarenta e quatro candidaturas propostas ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento e transferir a respectiva verba, no valor de €4.660,00 (quatro mil, seiscentos e sessenta euros) mensais, pelo período de 12 meses, a iniciar em Setembro de 2009. -----

**4. PROCESSO DISCIPLINAR DE ANA MARIA LEITE MAGALHÃES – REPOSIÇÃO DE
QUANTIA**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, que seja descontado na remuneração da funcionária Ana Maria Leite Magalhães o valor da multa aplicada, resultante da infracção, de 113,85€ (cento e treze euros e oitenta e cinco cêntimos), em duas prestações mensais, a partir de Setembro do presente ano.-----

**5. RELATÓRIO FINAL ELABORADO NOS TERMOS DO ARTIGO 54º Nº 1 DO ESTATUTO
DISCIPLINAR APROVADO PELA LEI Nº 58/2008, DE 9 DE SETEMBRO - ÁLVARO
FERREIRA LIMA**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, apropriar o relatório final do processo disciplinar elaborado nos termos do nº 1 do artº 54º do Decreto-Lei nº 58/2008, de 09 de Setembro, e aplicar ao arguido, Álvaro Ferreira Lima, uma pena de multa no valor de 175.05 € (cento e setenta e cinco euros e cinco cêntimos), nos termos da alínea b) do artº 9º e do nº 2 do artº 10º, do mesmo diploma legal. -----

**6. RELATÓRIO FINAL ELABORADO NOS TERMOS DO ARTIGO 65 º DO DECRETO-LEI Nº
24/84, DE 16 DE JANEIRO DO PROCESSO DISCIPLINAR INSTAURADO A MARIA
MANUEL ESTEVES FERNANDES, APONTADOR.**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, apropriar o relatório final do processo disciplinar elaborado nos termos do 65º do Decreto-Lei nº 24/1984, de 16 de Janeiro, e aplicar à arguida, Maria Manuela Esteves Fernandes, uma pena de multa de uma vez a totalidade das remunerações, suspensa por um ano, após o reinício das funções, após o termo do seu internamento, nos termos do artigo 33º do mesmo diploma legal. -----

7. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO/SUBSÍDIOS PARA ACTIVIDADES - 10.000,00€

----- Rancho Típico de Amorosa – 5.000,00€;-----
----- Associação Recreativa Aurora da Liberdade – 5.000,00€; -----
----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

8. DOAÇÕES

8.1. DE UM BUSTO DO ARQUITECTO ARMÉNIO LOSA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação e agradecer ao doador. -----

8.2. DE LIVROS À BIBLIOTECA MUNICIPAL FLORBELA ESPANCA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação e agradecer ao doador. -----

9. RECRIAÇÃO HISTÓRICA “OS HOSPITALÁRIOS NO CAMINHO DE SANTIAGO”

9.1. RATIFICAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a minuta do contrato de aquisição de serviços para a realização dos "Hospitalários no Caminho de Santiago".-----

9.2. ALTERAÇÃO DOS PREÇOS DE VENDA DO MATERIAL PROMOCIONAL

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

10. ADJUDICAÇÃO/CONCURSO PÚBLICO PARA ALUGUER DE SALAS PRÉ-FABRICADAS PARA ACTIVIDADES LECTIVAS, ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR E OUTRAS ACTIVIDADES DE APOIO, A INSTALAR JUNTO À EB1/JI DA LOMBA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação do concurso público de aluguer de salas pré-fabricadas para actividades lectivas, actividades de enriquecimento curricular e outras actividades de apoio, a instalar junto à EB1/JI da Lomba, à empresa “Algeco – Construções Pré-Fabricadas SA”, pelo valor global de 87 990,00 € (oitenta e sete mil, novecentos e noventa euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, pelo período de doze meses, decorrendo, previsivelmente, entre um de Outubro de dois mil e nove e trinta de Setembro de dois mil e dez.-----

11. INSTALAÇÃO DO PARQUE DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO – PÓLO DO MAR – INCUBADORA DE EMPRESAS – REQTE: APDL – ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DO DOURO E LEIXÕES, S.A.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao projecto de arquitectura apresentado pela APDL, para instalação, nos edifícios existentes da Sanidade, do Parque de Ciência e Tecnologia da Universidade do Porto – Pólo do Mar.-----

12. ADITAMENTO AO PROJECTO DE LOTEAMENTO SITO À RUA ORIENTAL C/ RUA DAS RIBEIRAS, NA FREGUESIA DE PERAFITA – REQTE: VALENTE E MAMEDE – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. – PROC. 11/07 LOTE

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar: 1- a alteração do estudo de alinhamentos e cérceas para o Lugar do Freixieiro, na freguesia de Perafita, no que diz respeito à área de cedência ao domínio público da área de equipamento, no gaveto da Rua das Ribeiras com a Rua Oriental; 2 - o pagamento em numerário da área de equipamento não cedida. -----

13. REVISÃO DE PREÇOS

13.1. DE MÃO-DE-OBRA DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 42/06, DE MANUTENÇÃO DE VIATURAS E MÁQUINAS, CELEBRADO COM A FIRMA MECVER: VALOR 6.356,05 €

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços referente ao ano de 2008 do contrato número quarenta e dois barra dois mil e seis de prestação de serviços da manutenção e reparação de viaturas e máquinas, celebrado com a firma Mecver.-----

13.2. AMPLIAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO CEMITÉRIO DE SENDIM Nº 2 – TANATORIO – 2ª REVISÃO DE PREÇOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços da empreitada “Ampliação e conservação do cemitério de Sendim nº 2 – tanatório”, no valor de € 37.450,98 (trinta e sete mil, quatrocentos e cinquenta euros e noventa e oito cêntimos).-----

14. ERROS E OMISSÕES DE PROJECTO/MOBILIZAR AS PESSOAS: REMODELAÇÃO DO PAVILHÃO MUNICIPAL DE CUSTÓIAS

-----A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções, aprovar a presente proposta. -----

15. ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA/ESTAR PERTO DAS PESSOAS: HABITAÇÃO SOCIAL - CONJUNTO HABITACIONAL S GENS II

----- A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções, adjudicar definitivamente a empreitada de "Estar perto das pessoas: Habitação Social – Conjunto Habitacional de S. Gens II" à empresa "NORASIL – Sociedade de Construção Civil, Lda.", pelo valor de 575.467,21€ (quinhentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e sessenta e sete euros e vinte e um cêntimos), a que acresce o respectivo IVA, e com prazo de execução de oito meses. -----

16. REGULAMENTOS:

16.1. DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO CONCELHO DE MATOSINHOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – estabelecer uma moratória de quatro anos na aplicação da alínea t) do nº 1 do artº 47º do presente regulamento aos estabelecimentos de restauração, de forma a que se possam adaptar ao modelo oficialmente indicado; 2 - propor à Assembleia Municipal a aprovação do Regulamento de Resíduos Sólidos do Concelho de Matosinhos, nos termos da alínea a) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. ----

16.2. CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – CANIL MUNICIPAL DE MATOSINHOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a aprovação do Regulamento Geral - Centro Recolha Oficial - Canil Municipal de Matosinhos, nos termos da alínea a) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. ----

17. CONTRATO DE COMODATO/FUNCIONAMENTO DA CAFETARIA E FLORISTA DO TANATÓRIO MUNICIPAL

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

18. EMPREITADA DE CONSERVAÇÃO E REMODELAÇÃO DOS ARMAZÉNS GERAIS 1.^a E 2.^a FASE/HOMOLOGAÇÃO DE AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção provisória da empreitada de "Conservação e Remodelação dos Armazéns Gerais 2.^a Fase". -----

19. ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão dos seguintes assuntos: -----

19.1. PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DO NOME DE MÁRIO MAIA À PISCINA MUNICIPAL DE MATOSINHOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, aprovar a proposta apresentada. -----

19.2. PERMUTA DE TERRENOS COM A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO PORTO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – propor à Assembleia Municipal, nos termos da alínea i) do n.º 2 do art. 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2005, de 11 de Janeiro, a permuta de terrenos entre o Município de Matosinhos e a Santa Casa da Misericórdia do Porto. -----

19.3. MINUTA DE CONTRATO/ESTAR PERTO DAS PESSOAS; HABITAÇÃO SOCIAL – CONJUNTO HABITACIONAL REAL DE CIMA, CELEBRADO COM O CONSÓRCIO FDO-PROJECTOS LDª/FDO – CONSTRUÇÕES, S.A.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato da empreitada de “Estar perto das pessoas: Habitação Social – Conjunto Habitacional de Real de Cima”. -----

19.4. RELATORIOS FINAIS DA FASE DE QUALIFICAÇÃO DAS EMPREITADAS:

19.4.1. VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO - PARQUE ESCOLAR DO ENSINO BÁSICO - EBI/JI DE LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos para reanálise. -----

19.4.2. VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO - PARQUE ESCOLAR DO ENSINO BÁSICO - EBI/JI DE MATOSINHOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos para reanálise. -----

20. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----