

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL, REALIZADA A VINTE E QUATRO DE
----- AGOSTO DO ANO DOIS MIL E NOVE. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. BALANCETE.

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia vinte e um de Agosto de 2009 que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações Orçamentais: treze milhões, catorze mil, seiscentos e quarenta e dois euros e cinquenta e quatro cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: dois milhões, trezentos e vinte e oito mil, trezentos e setenta e um euros e noventa e oito cêntimos. -----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

2. MATOSINHOS HABIT – MH

2.1. RELATÓRIO 2º TRIMESTRE 2009/EXECUÇÃO ORÇAMENTAL

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

2.2. REGULAMENTO DO PROGRAMA DE APOIO AO ARRENDAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - propor à Assembleia Municipal a aprovação do Regulamento do Programa de Apoio ao Arrendamento da Câmara Municipal de Matosinhos, nos termos da alínea a) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro; 2- que o regulamento se aplique aos novos contratos de arrendamento; 3 - que seja aplicado aos residentes no concelho de Matosinhos desde dois mil e seis, salvaguardando os jovens naturais de Matosinhos. -----

3. PROCESSO DE CONVERSÃO DO EIXO ATLÂNTICO NUM AGRUPAMENTO EUROPEU DE COOPERAÇÃO TERRITORIAL - AECT

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – solicitar autorização à Assembleia Municipal, nos termos do disposto da alínea m) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para a integração do Município no Agrupamento Europeu de Cooperação Territorial com a designação Agência Euroregional de Desenvolvimento do Eixo Atlântico do Noroeste Peninsular; 2 – aprovar o texto do projecto de protocolo e dos estatutos com as seguintes

recomendações: que a Presidência deveria ser rotativa entre Portugal e Espanha e que a Comissão Executiva deveria ser paritária. -----

4. AQUISIÇÃO DE NOVO SISTEMA DE GESTÃO URBANÍSTICA.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição, por ajuste directo, do novo sistema de gestão urbanística à empresa Link, pelo valor de 195.500,00€ (cento e noventa e cinco mil e quinhentos euros), a que acresce o respectivo IVA. -----

5. CEDÊNCIA DE TERRENO DESTINADA AO ALARGAMENTO DA RUA DA BOA HORA, EM GUIFÕES

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - homologar as actas da Comissão de Avaliação; 2 - aceitar a doação das parcelas de terreno, bem como os encargos a suportar pelo Município destinada ao alargamento da Rua da Boa Hora, na freguesia de Guifões. -----

6. CEDÊNCIA DE TERRENO DESTINADA À CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA RUA DO CHOUSO, EM SANTA CRUZ DO BISPO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a acta da Comissão de Avaliação; 2 - aceitar a doação da parcela de terreno bem como os encargos a suportar pelo Município destinada à construção do parque de estacionamento da Rua do Chouso, em Santa Cruz do Bispo. -----

7. CEDÊNCIA EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE DE UMA PARCELA DE TERRENO AO CATI DE S. MAMEDE DE INFESTA/REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a acta da Comissão de Avaliação; 2 - aprovar a cedência gratuita de uma parcela de terreno com a área de 335,50 m², em regime de direito de superfície, pelo prazo de cinquenta anos, renovável por períodos de um ano, ao CATI - Centro de Apoio à Terceira Idade de S. Mamede de Infesta, para ampliação do Lar da Terceira Idade, revogando, consequentemente, a deliberação tomada na reunião de nove de Março de dois mil e nove. -----

8. DESAFECTAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO SITA RUA DR. EDUARDO TORRES, EM MATOSINHOS/INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a integração no domínio privado do Município da parcela de terreno com a área de 103 m², sita na Rua Dr. Eduardo Torres, na freguesia de Matosinhos. -----

- 9. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO/COLECTIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO – NO VALOR GLOBAL DE 433.800,00 €**

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

- 10. DOAÇÃO DO 11º LOTE DE DOCUMENTOS E OUTRO MATERIAL NÃO LIVRO RELATIVO AO FUNDO FRANCISCO XAVIER ESTEVES**

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação e agradecer ao doador.-----

- 11. PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LECTIVO 2009/2010 - VALOR ESTIMADO: € 360.000,00**

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

- 12. PEDIDO DE PERMUTA DA LOJA N.º 26 PELA N.º 39 DO MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS**

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

- 13. PLANO DE URBANIZAÇÃO PARA UMA ZONA A SUL DA RUA ARMANDO VAZ, NA ENVOLVENTE DAS RUAS DA GUARDA E ANTÓNIO DA SILVA CRUZ – PERAFITA – RESULTADO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA E ACERTOS DA ESTRUTURA VIÁRIA**

----- A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com duas abstenções e um voto contra: 1 - publicitar o resultado do período de discussão pública, não tendo sido registada nenhuma sugestão ou observação; 2 - aprovar os acertos de pormenor à estrutura viária apresentados, e em consequência mandar consultar os proprietários afectados, previamente ao Plano ser submetido à Assembleia Municipal, dispensando a abertura de novo período de discussão pública.-----

- 14. PROPOSTA DE RECONVERSÃO URBANÍSTICA DE ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL (AUGI)**

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

15. PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO/REQTES: SOCIEDADE IMOBILIÁRIA URBANIZAÇÃO DO PARQUE, S.A. (SIUP) E CONSTRUÇÕES IBERMATE, LDA.

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a proposta apresentada. -----

16. VENDA DE PARCELA DE TERRENO APÓS DESAFECTAÇÃO SITO À RUA DE LINHARES, NA FREGUESIA DE CUSTÓIAS – REQ.T. CARLOS ALBERTO DA SILVA SANTOS – PROCº. 204/93

-----A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – propor à Assembleia Municipal a desafecção da parcela de terreno sita na Rua de Linhares, na freguesia de Custóias, com área de 271 m² do domínio público municipal para o domínio privado, e a aprovação da posterior alienação a Carlos Alberto da Silva Santos, nos termos da alínea b) do nº 4 do artº 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

17. RECEPÇÃO DEFINITIVA/CONSTRUÇÃO DE ARRUAMENTOS NA ZONA DE REINSERÇÃO URBANÍSTICA – OUTROS ARRUAMENTOS DO CONCELHO – FREGUESIA DE LEÇA DO BALIO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção definitiva da empreitada de “Construção de Arruamentos na Zona de Reinserção Urbanística – Outros Arruamentos do Concelho – Freguesia de Leça do Balio ”. -----

18. APROVAÇÃO DE MINUTAS DE CONTRATO

18.1. PROGRAMA QUALIDADE 100% - REPAVIMENTAÇÃO DOS LUGARES DE VENDEDORES DA FEIRA DE CUSTÓIAS (PARTE NASCENTE)

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a minuta do contrato da empreitada de “Programa Qualidade 100% - Repavimentação dos lugares de vendedores da Feira de Custóias (parte nascente)”.-----

18.2. CONCLUSÃO DO CAMPO DE FUTEBOL DE CUSTÓIAS

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a minuta do contrato da empreitada de “Campo de Futebol de Custóias – conclusão do Campo de Futebol de Custóias”.-----

18.3. ESTAR PERTO DAS PESSOAS: HABITAÇÃO SOCIAL - CONJUNTO HABITACIONAL DO ESTÁDIO DO MAR III

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a minuta do contrato da empreitada de “Estar Perto das Pessoas: Habitação Social – Conjunto Habitacional Estádio do Mar III”. -----

19. APROVAÇÃO DO PLANO DE TRABALHOS PARA A FASE DE EXECUÇÃO/MATOSINHOS MAR: REQUALIFICAÇÃO DA ORLA COSTEIRA – PASSADIÇO DA PRAIA DE MATOSINHOS E LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de trabalhos da empreitada de “Matosinhos Mar: Requalificação da Orla Costeira – Passadiço da Praia de Matosinhos e Leça da Palmeira”. -----

20. PRORROGAÇÃO DE PRAZO/LIGAÇÃO DA PRAIA AZUL À PRAIA DO ATERRO

-----A Câmara deliberou, por maioria, com dois votos contra, aprovar a prorrogação de prazo, a título gracioso, pelo período de noventa dias, da empreitada de “Ligação da praia azul à praia do aterro”. -----

21. LISTA DE ERROS E OMISSÕES

21.1. MATOSINHOS MAR – MARGINAL ATLÂNTICA – FREGUESIA DE LAVRA – ANGEIRAS AO FUNTÃO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta. -----

21.2. MATOSINHOS MAR – MARGINAL ATLÂNTICA – FREGUESIA DE PERAFITA – MARRECO AO CABO DO MUNDO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta. -----

21.3. MATOSINHOS MAR – MARGINAL ATLÂNTICA – FREGUESIA DE LAVRA – CORGO AO MARRECO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta. -----

21.4. VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO – JI ANGEIRAS - LAVRA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta. -----

22. MEDIÇÃO FINAL/PROGRAMA QUALIDADE 100% – RUA 31 DE JANEIRO - PERAFITA.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a medição final da empreitada “Programa Qualidade 100% – Rua 31 de Janeiro – Perafita”. -----

23. CONTA FINAL DA EMPREITADA/QUALIFICAÇÃO URBANA DO LARGO DA VISCONDESSA - SANTA CRUZ DO BISPO

-----A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra, aprovar a conta final da empreitada de “Qualificação Urbana do Largo da Viscondessa - Santa Cruz do Bispo”.-----

Depois da Ordem de Trabalhos

-----O Senhor Presidente informou a Câmara que se realizaria uma reunião extraordinária, no próximo dia 31, segunda-feira, pelas 15H00 com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----1. Cooperação estratégica para a racionalização da armazenagem de produtos derivados de petróleo no Concelho de Matosinhos – Protocolos. -----

-----Os Senhores Vereadores consideraram-se desde logo convocados, dispensando as formalidades previstas na Lei quanto à convocatória das reuniões extraordinárias.-----

24. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----