

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL, REALIZADA A TREZE DE JULHO DO
----- ANO DOIS MIL E NOVE. -----

I

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- De seguida, o Senhor Presidente informou a Câmara que se realizaria uma reunião extraordinária, a ter lugar no próximo dia 20, segunda-feira, pelas 17H00 com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1. Aprovação das actas das reuniões ordinária de 29 de Junho e extraordinária de 1 de Julho, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro -----

----- 2. Matosinhos Habit – MH, EEM/Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento-----

----- 3. Aprovação de minutas:-----

----- 3.1. Permuta de Terrenos entre o Município de Matosinhos e a Turisleça-----

----- 3.2. Permuta de Terrenos entre o Município de Matosinhos e a Turisleça-----

----- 4. Protocolo de Permuta entre o Município de Matosinhos e a Resende -----

----- 5. Contrato Programa com o Futebol Clube Infesta -----

----- 6. Novas Instalações Sociais da Associação Recreativa Juventude do Telheiro Futebol Clube -----

----- 7. Cedência de Instalações ao Rancho Típico de S. Mamede de Infesta. -----

----- 8. Atribuição de 170.334,00€ ao CATI – Centro de Apoio à Terceira Idade de São Mamede de Infesta para Ampliação de Instalações -----

----- 9. Contrato de arrendamento com o Grupo Impresa-----

----- 10. Adjudicações Definitivas:-----

----- 10.1. Matosinhos Mar: Requalificação da Orla Costeira – Parque de Estacionamento da Praia do Cabo do Mundo-----

----- 10.2. Estar Perto das Pessoas: Habitação Social – Conjunto Habitacional Real de Cima-----

----- Os Senhores Vereadores consideraram-se desde logo convocados, dispensando as formalidades previstas na Lei quanto à convocatória das reuniões extraordinárias. -----

----- De seguida o Senhor Presidente propôs que no mês de Agosto somente se realizasse a reunião pública ordinária do dia 24, devido ao período de férias. Esta proposta foi aprovada por unanimidade. -----

II

ORDEM DO DIA

- 1. APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DE 01 E 15 DE JUNHO E EXTRAORDINÁRIA DE 29 DE JUNHO DE 2009, NOS TERMOS DO N.º 2 DO ARTIGO**

**92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA
PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as actas apresentadas.-----

2. BALANCETE.

-----Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia dez de Julho de que acusavam o seguinte saldo:-----

-----Operações Orçamentais: oito milhões, setecentos e sessenta mil, cento e sessenta e nove euros e quarenta e quatro cêntimos.-----

-----Operações de Tesouraria: dois milhões, quatrocentos e setenta e quatro mil, oitenta e cinco euros e setenta e sete cêntimos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

3. MATOSINHOS HABIT – MH/ CONTRATO-PROGRAMA

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a minuta do contrato-programa a realizar entre a Câmara Municipal de Matosinhos e a Matosinhos Habit - MH, EEM, com vista à transferência dos montantes relativos à construção e/ou reabilitação nos conjuntos habitacionais.-----

**4. LEIXÕES SPORT CLUBE/PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE MEDALHA DE VALOR
DESPORTIVO À EQUIPA DE BILHAR**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, atribuir a Medalha de Valor Desportivo do Município aos atletas e à equipa de bilhar do Leixões Sport Clube. -----

**5. PROPOSTA DE UTILIZAÇÃO GRATUITA DO TANATÓRIO DO 2º CEMITÉRIO MUNICIPAL
DE MATOSINHOS ATÉ À ENTRADA EM VIGOR DO NOVO REGULAMENTO DE TAXAS**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

**6. APROVAÇÃO DE MINUTA/PERMUTA DE TERRENOS ENTRE O MUNICÍPIO DE
MATOSINHOS E A DETEVAN**

-----A Câmara deliberou, por maioria, com três votos contra, aprovar a presente minuta do contrato de permuta de terrenos entre a Câmara Municipal de Matosinhos e a DETEVAN – Investimentos Imobiliários, Lda. -- -----

**7. VOTO DE LOUVOR A MANUEL SILVA, ATLETA DO SPORT CLUB DO PORTO SECÇÃO
DE VELA**

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, atribuir um voto de louvor ao atleta Manuel Silva.-----

8. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

8.1. RESTAURO DOS RETÁBULOS DO ALTAR-MOR E CAPELA LATERAL DA CAPELA DE N.ª S.ª DA PIEDADE. PARÓQUIA DE LEÇA DA PALMEIRA – 100.800,00 €

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.2. RESTAURO E CONSERVAÇÃO DE ARTE SACRA. PARÓQUIAS DE GUIFÕES - 12.000,00 € E DE LAVRA - 6.900,00 €

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.3. NAPESMAT (NÚCLEO DE AMIGOS DOS PESCADORES DE MATOSINHOS) - 14.000,00€

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.4. ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS DO MUSEU DA ESCOLA DE LAVRA – 18.000,00€

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.5. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS: ACTIVIDADES: 278.100,00€ - INVESTIMENTOS: 87.300,00€

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.6. CLUBE ARAÚJO PATINAGEM ARTÍSTICA - 2.500,00€

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.7. ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DESPORTO PARA A DEFICIÊNCIA INTELECTUAL - 3.655,00 €

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.8. ACA - ASSOCIAÇÃO CASA DA ARQUITECTURA – 200.000,00 €

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

8.9. TRANSFERÊNCIA PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE SANTA CRUZ DO BISPO - 35.000,00€

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

9. CONCURSO PÚBLICO PARA A RECRIAÇÃO HISTÓRICA “OS HOSPITALÁRIOS NO CAMINHO DE SANTIAGO”/ADJUDICAÇÃO

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - adjudicar definitivamente a prestação de serviços para a produção da Recriação Histórica “Os Hospitalários no Caminho de Santiago” ao concorrente “Cryseia,

Animação Turística e Organização de Eventos, Lda.”, pelo valor de 217.800,00 € (duzentos e dezassete mil, e oitocentos euros), incluído o respectivo IVA; 2 – autorizar a venda de merchandising. -----

10. PROPOSTA DE PREÇO PARA A PUBLICAÇÃO/“PERDIDAMENTE: CORRESPONDÊNCIA AMOROSA: 1920-1925”

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

11. SUBSÍDIO DE ESPÉCIE/ARRENDAMENTO DA LOJA EXTERIOR N.º 11 DO MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS E ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO EM ESPÉCIE À CRUZ VERMELHA DE MATOSINHOS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

12. ARRENDAMENTO DA LOJA INTERIOR N.º 29 DO MERCADO MUNICIPAL DE MATOSINHOS AO LEIXÕES SPORT CLUB

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a aprovação do arrendamento da loja interior n.º 29 do Mercado Municipal de Matosinhos ao Leixões Sport Clube, pelo valor de mensal de 74,88 € (setenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos). -----

13. LOTEAMENTO DE TERRENO LOCALIZADO NO LUGAR DE ANTELA – FREGUESIA DE LAVRA – REQTE: FDO – HABIT, LDA – PROCº. 21/08

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, homologar o Auto da Comissão da Avaliação. -

14. CONSTRUÇÃO DE TERMINAL DE CRUZEIROS NO MOLHE SUL DO PORTO DE LEIXÕES – MATOSINHOS – PROCº. 2579/09GU

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável relativo ao projecto de construção da obra de edificação do Terminal de Cruzeiros no Molhe Sul do Porto de Leixões, no pressuposto de que o referido projecto não colida com o Porto de Pesca. -----

15. REVISÕES DE PREÇOS:

15.1. ESCOLA EB1 DE CABANELAS

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços da empreitada da “Escola EB1 de Cabanelas”, no valor de 33.861,18€ (trinta e três mil, oitocentos e sessenta e um euros, e dezoito cêntimos), com IVA incluído.-----

15.2. MATOSINHOS MAR - MARGINAL DE LEÇA DA PALMEIRA, REQUALIFICAÇÃO – 2ª FASE (PARQUE DE ESTACIONAMENTO) – 2ª REVISÃO DE PREÇOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços da empreitada de “Matosinhos Mar – Marginal de Leça da Palmeira, requalificação - 2ª Fase (Parque de Estacionamento)” no valor de 13.445,32€, (treze mil, quatrocentos e quarenta e cinco euros, e trinta e dois cêntimos), com IVA incluído. -

16. RECEPÇÃO DEFINITIVA/PER – CONJUNTO HABITACIONAL DA BATARIA – LEÇA DA PALMEIRA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a recepção definitiva da empreitada “Conjunto Habitacional da Bateria – Leça da Palmeira”. -----

17. PRORROGAÇÃO DE PRAZO/MOBILIZAR AS PESSOAS: CULTURA – MUSEU DA QUINTA DE SANTIAGO, OBRAS DE CONSERVAÇÃO/EMPREITADA PARA TRABALHOS COMPLEMENTARES

----- A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a prorrogação de prazo, a título gracioso, pelo período de dois meses, da empreitada de “Mobilizar as pessoas: Cultura – Museu da Quinta de Santiago, obras de conservação/empreitada para trabalhos complementares”. -----

18. CONTA FINAL/EMPREITADA: REMODELAÇÃO DO TEATRO CONSTANTINO NERY – MATOSINHOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final da empreitada de “Remodelação do Teatro Constantino Nery – Matosinhos”. -----

19. ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA/JUNTA DE FREGUESIA DE S. MAMEDE INFESTA – REABILITAÇÃO DAS COBERTURAS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente a empreitada da “Junta de Freguesia de S. Mamede Infesta – reabilitação das coberturas” à firma “CREC – Engenharia e Construções Lda.”, pelo valor de 9.983,00€ (nove mil novecentos e oitenta e três euros), a que acresce o respectivo IVA, com prazo de execução de trinta dias. -----

20. APROVAÇÃO DO PROJECTO E ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO/QUALIFICAÇÃO DE INSTALAÇÕES PARA A PRÁTICA DE FUTEBOL NO CAMPO DO GATÕES E NO CAMPO DO LUSITANOS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa e caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada de “Qualificação de instalações para a prática de futebol no Campo do Gatões e no Campo do Lusitanos”, com a base de licitação de €1.070.000 (um milhão e setenta mil euros); 2 - nomear o júri do concurso proposto. -----

21. MINUTAS DOS CONTRATOS

21.1. RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE EMPREITADA DE CAMPO DE FUTEBOL DE CUSTÓIAS

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a minuta de resolução de contrato da empreitada do “Campo de Futebol de Custóias” com a firma MSS – Construtora, S.A. -----

21.2. RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE EMPREITADA DE VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO – CONSTRUÇÃO DE RECREIOS COBERTOS – EB1 DA BIQUINHA - MATOSINHOS

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a minuta de resolução de contrato da empreitada do “Valorizar as Pessoas: educação – Construção de Recreios Cobertos – EB1 da Biquinha - Matosinhos” com a firma MSS – Construtora, S.A. -----

21.3. RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE EMPREITADA DE PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE MANHUE – CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DO PT

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a minuta de resolução de contrato da empreitada do “Parque de Estacionamento de Manhufe – Construção do Edifício do PT” com a firma MSS – Construtora, S.A. -----

21.4. RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE EMPREITADA DE PAVILHÃO MUNICIPAL DO PADRÃO DA LÉGUA

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção, aprovar a minuta de resolução de contrato da empreitada do “Pavilhão Municipal do Padrão da Légua” com a firma MSS – Construtora, S.A. -----

22. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----