

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A NOVE DE FEVEREIRO DO
-----ANO DOIS MIL E NOVE. -----

II

ORDEM DO DIA

1. BALANCETE.

-----Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia seis de Fevereiro que acusavam o seguinte saldo:-----

----- Operações Orçamentais: quatro milhões, quatrocentos e quarenta e nove mil, quatrocentos e sessenta e seis euros e dezasseis cêntimos.-----

----- Operações de Tesouraria: dois milhões, duzentos e sessenta e dois mil, trezentos e setenta e nove euros e setenta e dois cêntimos.-----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

2. COMISSÃO ARBITRAL MUNICIPAL/RELATÓRIO ANUAL DE ACTIVIDADES E AVALIAÇÃO

----- A Câmara tomou conhecimento do Relatório Anual de Actividades e Avaliação da Comissão Arbitral e deliberou, por unanimidade, submeter a presente proposta à Assembleia Municipal, nos termos da alínea d) do nº 2 do artº 19º do Decreto-Lei nº 161/2006, de 8 de Agosto.-----

3. PROPOSTA PARA CONTRATAÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO ATÉ AO VALOR MÁXIMO DE 5 MILHÕES DE EUROS

-----A Câmara deliberou, por maioria, com cinco votos contra, submeter à Assembleia Municipal a aprovação da contratação de um empréstimo de curto prazo até ao valor máximo de cinco milhões de euros, nos termos da alínea d) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

4. CONSTITUIÇÃO DO FUNDO DE MANEIO PARA 2009

----- A Câmara deliberou, por maioria, com cinco abstenções: 1 - aprovar a constituição dos fundos de maneo a vigorar em 2009; 2 - por proposta do Senhor Presidente aumentar a verba de obras de administração directa de setecentos euros para dois mil e quinhentos euros. -----

5. EQUIPAMENTO DE APOIO À PRAIA DA QUEBRADA, EM LAVRA

----- A Câmara apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com duas abstenções, aprovar a cedência de uma parcela de terreno com a área de 321 m² em regime de direito de superfície a

Flávio José Gonçalves Silva, pelo tempo em que este mantiver a concessão da ARH-N – Administração Regional Hidrográfica do Norte. -----

6. EQUIPAMENTO DE APOIO À PRAIA DO FUNTÃO

-----A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente que aprovou a cedência de uma parcela de terreno com a área de 350 m² em regime de direito de superfície a Maria Emília Fernandes Cardoso Martins, pelo tempo em que esta mantiver a concessão da ARH-N – Administração Regional Hidrográfica do Norte. -----

7. TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS PARA A MATOSINHOS SPORT, EMPRESA MUNICIPAL

-----A Câmara deliberou, por maioria, com cinco abstenções, aprovar a presente proposta. -----

8. ADJUDICAÇÃO DO ARRENDAMENTO DO ESPAÇO DE CAFETARIA DO MUSEU DA QUINTA DE SANTIAGO, À EMPRESA ABREU & DELGADO, LD.^a

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar o arrendamento da cafetaria do Museu da Quinta de Santiago à empresa Abreu & Delgado Lda., pelo valor mensal de 475,00€ (quatrocentos e setenta e cinco euros).-----

9. CONCURSO PÚBLICO PARA A CAFETARIA DO NÚCLEO CULTURAL DE MATOSINHOS – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente o arrendamento da cafetaria do Núcleo Cultural de Matosinhos ao concorrente Ana Luísa Maia Rodrigues Silva, pelo valor mensal de 1.700,00€ (mil e setecentos euros). -----

10. LOTEAMENTO DE TERRENO SITO À AVENIDA FABRIL DO NORTE, NA FREGUESIA DA SENHORA DA HORA – REQ.T. PRÉDIOS PRIVADOS – IMOBILIÁRIA, S.A. – PROCº. 16/04

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a correcção do cálculo do valor de compensação pela não cedência de áreas verdes e do cálculo da TMU, referente ao processo número dezasseis barra dois mil e quatro, em que é requerente Prédios Privados – Imobiliária, S.A. -----

11. CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO SITO À AVENIDA MANUEL TEIXEIRA RUELA, NA FREGUESIA DA SENHORA DA HORA – REQTE. DAVID SANTOS & FILHOS, LDA – PROCº. 29/04

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a correcção do cálculo do valor de compensação pela não cedência de áreas verdes e de equipamento, referente ao processo número vinte e nove barra dois mil e quatro, em que é requerente David Santos & Filhos, Lda. -----

12. VENDA DE PARCELA DE TERRENO APÓS DESAFECTAÇÃO SITO À RUA DA LAGOA, NA FREGUESIA DA SENHORA DA HORA – REQ.T. VALDEMAR FERREIRA MOURA MONTEIRO E OUTROS – PROCº. 20/91

----- A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção e um voto contra: 1 – homologar a acta da comissão de avaliação; 2 – propor à Assembleia Municipal a desafecção de parcela de terreno sita na Rua da Lagoa, na freguesia da Senhora da Hora, com área de 115,80m² do domínio público municipal para o domínio privado e posterior alienação a Jocelino do Nascimento Bragança Rodrigues, nos termos da alínea b) do nº 4 do artº 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

13. DESAFECTAÇÃO DE PARCELA DA REN (RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL) PARA IMPLANTAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS VIÁRIAS – FREGUESIA DE LEÇA DO BALIO – REQ.T. PEDRASIM – PROCº. 3576/08GU

----- A Câmara deliberou, por maioria, com quatro votos contra, propor à Assembleia Municipal a aprovação da presente proposta de exclusão da área da REN (Reserva Ecológica Nacional) para implementação de infra-estruturas viárias como de relevante interesse público municipal, nos termos do nº 1 do artº 79º e do nº 1 do artº 96º do Decreto-lei nº 380/99, de 22 de Setembro, com a nova redacção dada pelo Decreto-Lei nº316/2007, de 19 de Setembro.-----

14. PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO TOPONÍMICA PARA AS FREGUESIAS DE LAVRA, LEÇA DO BALIO, SENHORA DA HORA E SANTA CRUZ DO BISPO

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta toponímica apresentada. -----

15. ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA/JUNTA DE FREGUESIA DE S. MAMEDE DE INFESTA – REABILITAÇÃO DAS FACHADAS

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente a empreitada de “Junta de Freguesia de S. Mamede de Infesta - reabilitação de fachadas” à firma “CREC – Engenharia e Construções, Lda.”, pelo valor de 216.565,36€ (duzentos e dezasseis mil quinhentos e sessenta e cinco euros e trinta e seis cêntimos), a que acresce o respectivo IVA e com prazo de execução de quatro meses.-----

16. RECEPÇÕES DEFINITIVAS:

16.1. ALARGAMENTO DO CANAL DO RIBEIRO DE PICOUTOS ENTRE A RUA 5 DE OUTUBRO E A ZONA DOS MOÍNHOS – S. MAMEDE DE INFESTA

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção definitiva da empreitada de “Alargamento do Canal do Ribeiro de Picoutos entre a Rua 5 de Outubro e a Zona dos Moinhos – S. Mamede de Infesta”. -----

16.2. EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE REAL

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção definitiva da empreitada de "Requalificação do Parque de Real".-----

17. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----