

**MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
REALIZADA EM 21 DE JANEIRO DE 2026**

I

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

-----Pela Exma. senhora Presidente da Câmara foi apresentado o seguinte voto de pesar:-----

-----“A Câmara Municipal de Matosinhos, reunida em sessão no dia 21 de janeiro de 2026, manifesta o seu mais profundo pesar pelo falecimento de Júlio Leite Vasconcelos, cidadão cujo percurso de vida se distinguiu pelo seu carácter, pelos valores humanos que sempre cultivou e pelo relevante contributo cívico, político e institucional prestado ao concelho de Matosinhos. Júlio Leite Vasconcelos foi um dos fundadores do Partido Socialista em Matosinhos, tendo desempenhado um papel ativo e empenhado na afirmação dos ideais democráticos a nível local, deixando um legado de participação cívica e de intervenção política profundamente ligado à vida democrática do concelho. No exercício de funções públicas, foi Deputado da Assembleia Municipal de Matosinhos, Vereador da Câmara Municipal de Matosinhos, representando o Município na Associação Nacional de Municípios Portugueses para a Secção de Portos e Pescas e Membro do Conselho Consultivo dos Portos do Norte, participando de forma empenhada e responsável na construção do poder local democrático. Ao longo do seu percurso profissional, após formação no Instituto Politécnico de Londres e pós-graduação no Instituto Comercial do Porto, exerceu funções de Coordenador da Zona Norte do Serviço de Lotas e Vendagens, Diretor de Exportação no setor Têxtil, Diretor Comercial numa empresa de Ambiente; Administrador dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento de Matosinhos e Administrador da Docapesca, funções que desempenhou com elevado sentido de serviço público, dedicação e profundo conhecimento da realidade local, merecendo o reconhecimento de colegas, colaboradores e da comunidade. A notícia do seu falecimento constitui motivo de sentida consternação para a sua família, amigos e para todos quantos com ele privaram, deixando uma marca indelével de saudade. Neste momento de dor e luto, a Câmara Municipal de Matosinhos endereça à família enlutada e a todos os seus entes queridos as mais sinceras e sentidas condolências, associando se solidariamente ao seu sofrimento. Que a memória de Júlio Leite Vasconcelos perdure no reconhecimento do seu percurso, do seu compromisso com a causa pública e do exemplo humano que deixa à comunidade Matosinhense.”-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente voto de pesar.-----

II

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DOS DIAS 23 DE DEZEMBRO DE 2025 E 07 DE JANEIRO DE 2026, NOS TERMOS DO ARTIGO 57.º DO ANEXO I DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária do dia vinte e três de dezembro de 2025. -----

-----As senhoras Vereadoras Ana Maria Fernandes de Almeida Poiares Baptista e Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho não participaram na votação desta ata, por não terem estado presentes na reunião em causa.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária do dia sete de janeiro de 2026. ----

-----A senhora Vereadora Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho não participou na votação desta ata, por não ter estado presente na reunião em causa. -----

2. BALANCETE

----- Foi presente o balancete da tesouraria municipal, referente ao dia vinte e um de janeiro de dois mil e vinte e seis que acusava o seguinte saldo:-----

----- Operações Orçamentais: cinquenta e oito milhões, cento e três mil, novecentos e sessenta e nove euros e trinta e um cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: oito milhões, trezentos e sessenta e um mil, duzentos e noventa e nove euros e cinquenta e três cêntimos.-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. 4ª ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO DO MUNICÍPIO DE MATOSINHOS – ART.º 98º C.P.A. – INÍCIO DO PROCEDIMENTO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -

4. CONHECIMENTO DO AUMENTO TEMPORÁRIO DE FUNDOS DISPONÍVEIS – ANO 2026

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

5. PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL RELATIVO AO EXERCÍCIO ECONÓMICO DE 2025 COM VISTA À SUBSEQUENTE INCORPORAÇÃO DO SALDO DE GERÊNCIA TRANSITADO DE 2025 NO ORÇAMENTO DE 2026, EM SEDE DA 1.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com cinco abstenções, aprovar a presente proposta. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiares Baptista, Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho, António Manuel Gomes Santos Parada e Sérgio Alexandre Barbosa Martins.-----

6. PROPOSTA DA 1.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA DO ORÇAMENTO E DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2026 E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS DOS ENCARGOS DECORRENTES DAS DESPESAS NELA CONSIDERADAS

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com dois votos contra e três abstenções, submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do art.º 25º, n.º 1, al. a) do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro conjugado com a alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação. -----

----- Os votos contra pertenceram aos senhores Vereadores António Manuel Gomes Santos Parada e Sérgio Alexandre Barbosa Martins e as abstenções aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiares Baptista e Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho. -----

7. APRECIACÃO DO RELATÓRIO ELABORADO PELOS REVISORES OFICIAIS DE CONTAS, COM REFERÊNCIA A 30 DE JUNHO DE 2025

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da presente proposta e submeteu-a a conhecimento da Assembleia Municipal, nos termos conjugados do disposto no artigo 77.º n.º 2, alínea d) da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da alínea

a) do n.º 2 do artigo 25.º e ccc) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do RJAL aprovado pelo Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

8. PONTO DE SITUAÇÃO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO (PMAA) – ANO 2025

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a autorização da despesa até ao valor máximo de 1.344.231,46€ (um milhão, trezentos e quarenta e quatro mil, duzentos e trinta e um euros e quarenta e seis cêntimos) para o Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento (PMAA). -----

9. MATOSINHOS HABIT, E.M. – 6ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO DE 2025

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento da presente proposta e submeteu-a a conhecimento da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/20213, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 1 do artigo 42º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação.-----

-----O senhor Vice-Presidente Carlos Manuel Amorim da Mouta e a senhora Vereadora Maria Manuela de Carvalho Álvares não participaram na análise e discussão deste assunto, por se encontrarem impedidos nos termos do artº 69º do CPA. -----

10. DECLARAÇÕES DO ARTIGO 15.º DA LEI N.º 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO, REPORTADAS A 31/12/2025 – MATOSINHOS HABIT

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento da presente proposta e submeteu-a a conhecimento da Assembleia Municipal, nos termos conjugados da alínea c) do n.º 2 do artigo 15.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.-----

-----O senhor Vice-Presidente Carlos Manuel Amorim da Mouta e a senhora Vereadora Maria Manuela de Carvalho Álvares não participaram na análise deste assunto, por se encontrarem impedidos nos termos do artº 69º do CPA. -----

11. MATOSINHOS HABIT - EXECUÇÃO DO 3º TRIMESTRE DE 2025

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento da presente proposta e submeteu-a a conhecimento da Assembleia Municipal, nos termos conjugados do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação e do art.º 33.º, n.º 1, alínea ccc) do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 setembro.-----

-----O senhor Vice-Presidente Carlos Manuel Amorim da Mouta e a senhora Vereadora Maria Manuela de Carvalho Álvares não participaram na análise deste assunto, por se encontrarem impedidos nos termos do artº 69º do CPA. -----

12. MATOSINHOS SPORT - EXECUÇÃO DO 3º TRIMESTRE DE 2025

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento da presente proposta e submeteu-a a conhecimento da Assembleia Municipal, nos termos conjugados do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação, e do art.º 33.º, n.º 1, alínea ccc) do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 setembro.-----

-----A senhora Presidente da Câmara, Luísa Maria Neves Salgueiro e o senhor Vereador Nuno César da Costa Matos não participaram na análise deste assunto, por se encontrarem impedidos nos termos do art.º 69.º do CPA. -----

13. AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO: ACORDO-QUADRO DE PINTURAS EM EDIFÍCIOS ESCOLARES E PAVILHÕES DESPORTIVOS - UGEE - €3.860.000,00

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com duas abstenções, aprovar a presente proposta. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores António Manuel Gomes Santos Parada e Sérgio Alexandre Barbosa Martins de Meira. -----

14. RATIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DA RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO DO PROCEDIMENTO BACIA HIDROGRÁFICA DA ENVOLVENTE DA RUA GONÇALVES ZARCO – MAR SHOPPING – A28

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções, ratificar o despacho da senhora Presidente que aprovou a presente proposta. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiares Baptista e Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho. -----

15. PROCEDIMENTO PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA DE DIVERSOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DE 2026 A 2029 - € 6.346.828,44

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -

16. ISENÇÃO DE TAXAS AO ABRIGO DO ARTIGO 14º DO RTORMM – MÊS DE DEZEMBRO DE 2025

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

17. PROPOSTA DE DEFERIMENTO E INDEFERIMENTO DE CANDIDATURAS À ATRIBUIÇÃO DE TARIFAS ESPECIAIS NOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -

18. CLASSIFICAÇÃO DAS SETE CASAS NA RUA DE BRITO CAPELO, EM MATOSINHOS, COMO MONUMENTO DE INTERESSE MUNICIPAL – APROVAÇÃO FINAL DO PROCEDIMENTO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -

19. CLASSIFICAÇÃO DO TEATRO CONSTANTINO NERY, EM MATOSINHOS, COMO MONUMENTO DE INTERESSE MUNICIPAL - APROVAÇÃO FINAL DO PROCEDIMENTO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -

20. ALTERAÇÃO DE TRÂNSITO NA RUA RODÃO E RUA D. MARCOS DA CRUZ, FREGUESIA DE LEÇA DA PALMEIRA

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções, submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiares Baptista e Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho. -----

21. PROPOSTA DE ALTERAÇÃO À OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE LEÇA DA PALMEIRA – ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com dois votos contra, aprovar a presente proposta. -----

-----Os votos contra pertenceram aos senhores Vereadores António Manuel Gomes Santos Parada e Sérgio Alexandre Barbosa Martins de Meira.-----

22. ESTABELECIMENTO DE ALINHAMENTOS E RECUOS PARA A RUA DE PICOUTOS, ENTRE A RUA 5 DE OUTUBRO E A VIA NORTE, SÃO MAMEDE INFESTA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de estabelecimento de alinhamentos e recuos para a Rua de Picoutos, entre a Rua 5 de Outubro e a Via Norte, em São Mamede Infesta, nos termos da alínea r) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

23. ESTABELECIMENTO DE ALINHAMENTOS E RECUOS PARA A ESTRADA NACIONAL 12 (EN12) – ESTRADA DA CIRCUNVALAÇÃO E A ENVOLVENTE ÀS RUAS ATRIZ ALDA RODRIGUES E HENRIQUE MEDINA, SENHORA DA HORA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de estabelecimento de alinhamentos e recuos para a Estrada Nacional 12 (EN12) – Estrada da Circunvalação e a Envolvente às Ruas Atriz Alda Rodrigues e Henrique Medina na Senhora da Hora, nos termos da alínea r) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

24. ALTERAÇÃO DE POSTURA NAS RUAS ALVES REDOL E IRENE LISBOA, FREGUESIA DE LEÇA DO BALIO

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções, submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiars Baptista e Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho. -----

25. REABILITAÇÃO DO CAMPO DESPORTIVO ÓSCAR MARQUES – 2ª FASE - APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por cinco abstenções, aprovar a presente proposta. -----

-----As abstenções pertenceram aos senhores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiars Baptista, Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho, António Manuel Gomes Santos Parada e Sérgio Alexandre Barbosa Martins de Meira. -----

26. REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DE VIAS MUNICIPAIS – AVENIDA DOM AFONSO HENRIQUES - APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com cinco abstenções, aprovar a presente proposta. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiães Baptista, Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho, António Manuel Gomes Santos Parada e Sérgio Alexandre Barbosa Martins de Meira. -----

27. HABITAÇÃO SOCIAL - CONJUNTO HABITACIONAL RUA ATRIZ ALDA RODRIGUES, SENHORA DA HORA – RATIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DO PLANO DE TRABALHOS COM RISCOS ESPECIAIS

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções, ratificar o despacho da senhora Presidente que aprovou a presente proposta. -----

----- As abstenções pertenceram aos senhores Vereadores Bruno Filipe Monteiro Pereira, Ana Maria Fernandes de Almeida Poiães Baptista e Lara Raquel Magalhães dos Santos Teixeira de Carvalho. -----

28. ATUALIZAÇÃO REPRESENTANTE | ASSOCIAÇÃO ADAPT.LOCAL

----- A Câmara Municipal deliberou, após votação por escrutínio secreto, com nove votos a favor e dois votos brancos, nomear Tiago Lopes, como representante do Município de Matosinhos na Associação Adapt.Local. -----

29. ATRIBUIÇÃO DE APOIOS, NO ÂMBITO DA AÇÃO SOCIAL ESCOLAR, A ALUNOS DAS ESCOLAS PÚBLICAS DO CONCELHO DE MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal, apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.

30. PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS - FEIRA DA BAGAGEIRA "BAGAGEIRA STORE" - 11 551,39 €

----- A Câmara Municipal, apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.

31. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 57.º DO ANEXO I DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----