



## Elementos Especialidades

A designação dos ficheiros deve iniciar-se com o código correspondente, de acordo com o Anexo ao RUEMM, seguido do nome pretendido.

Deve ainda apresentar todos os elementos em formato específico, conforme o Anexo II da portaria 71-A/2024 de 27 de fevereiro.

### Nº6 do artigo 2º da Portaria 71-A/2024 de 27 de fevereiro

Os requerentes e comunicantes podem não apresentar documentos instrutórios que entendem ser desnecessários face à pretensão em concreto, devendo justificar de forma circunstanciada esse entendimento e evidenciar a sua irrelevância para verificação do cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis.

**Nota: Os elementos assinalados a vermelho são obrigatórios para entrega**

### Código Designação do elemento

#### 0 - Elementos gerais

Oreq	requerimento tipo disponibilizado pela CMM
Oindice	Índice que indique os documentos apresentados e estes devem ser paginados. (nº 3 do Anexo II, da portaria nº 71-A/2024 de 27 de fevereiro)
Ooutro_doc_pdf	Qualquer documento não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar
Ooutro_documentos	Qualquer documento não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar
Ooutro_pecas_des	Qualquer documento desenhado não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar

#### 3 - Estabilidade, demolição e remodelação de terrenos

3tr_estab	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de estabilidade/contenção periférica
3seg_estab	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
3md_estab	memória descritiva do projeto de estabilidade/contenção periférica, incluindo cálculos
3des_estab	plantas e perfis do projeto de estabilidade/contenção periférica

#### 4 - Elétrico



4tr_eletr	termo de responsabilidade pelo projeto ou pela execução de acordo com a alínea a) do art.º 31.º do DL 96/2017 de 10 de agosto
4seg_eletr	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
4md_eletr	peças escritas do projeto da rede elétrica
4calcu_eletr	cálculos da rede elétrica
4des_eletr	peças desenhadas da instalação elétrica
4fi_ele	ficha eletrotécnica de acordo com a alínea a) do art.º 31 do DL 96/2017 de 10 de agosto
4parecext	parecer externo sobre o projeto elétrico

#### **5 - Gás**

5tr_gas	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de redes de gás ou declaração de EIG prevista no n.º 4 do art.º 5.º do DL 97/2017 de 10 de agosto
5seg_gas	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
5md_gas	memória descritiva do projeto da rede de gás
5des_gas	plantas e perfis da rede de gás
5calcu_gas	Cálculos da rede de gás
5pj_gas	projeto de gás

#### **6 - Abastecimento de Água e Saneamento**

6tr_as	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem
6seg_as	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
6md_as	memória descritiva do projeto de redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem
6calcu_as	cálculos redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem
6des_as	plantas e perfis das redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem
6parecext	parecer externo sobre o projeto apresentado água e saneamento

#### **7 - Águas pluviais**

7tr_ap	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de redes de águas pluviais
7seg_ap	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
7md_ap	memória descritiva do projeto de redes de águas pluviais



7calcu_ap	cálculos redes de águas pluviais
7des_ap	plantas e perfis das redes de águas pluviais

### **8 - Arranjos Exteriores/Paisagismo**

8tr_ae	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de arranjos exteriores
8seg_ae	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
8md_ae	memória descritiva do projeto de arranjos exteriores
8calcu_ae	cálculos do projeto de arranjos exteriores
8des_ae	plantas e perfis do projeto de arranjos exteriores

### **9 - Telecomunicações**

9tr_telec	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de telecomunicações
9seg_telec	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
9md_telec	memória descritiva do projeto de telecomunicações
9calcu_telec	cálculos do projeto de telecomunicações
9des_telec	plantas e perfis do projeto de telecomunicações

### **10 - Térmico/Desempenho energético**

10tr_termi	termo de responsabilidade de técnico autor do estudo de comportamento térmico
10seg_termi	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
10md_termi	memória descritiva do estudo de comportamento térmico
10el_termico	elementos previstos na Portaria n.º 349 -C/2013, de 2 de dezembro
10des_termi	plantas e perfis do projeto térmico/desempenho energético

### **11 - Instalações eletromecânicas**

11tr_eletro	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas
11seg_eletro	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
11md_eletro	memória descritiva do projeto de instalações eletromecânicas
11des_eletro	plantas e perfis do projeto de instalações eletromecânicas

### **12 - SCRI**



12tr_scri	termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de segurança contra risco de incêndio
12seg_scri	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
12md_scri	memória descritiva do projeto de segurança contra risco de incêndio
12des_scri	plantas e perfis do projeto de segurança contra risco de incêndio
12fich_scri	ficha de SCRI
12parecext	parecer interno sobre o projeto apresentado scri

### **13 - Condicionamento acústicos**

13tr_ruido	Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que a execução da operação urbanística se conforma com o Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro
13seg_ruido	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
13est_ruido	Estudo que demonstre a conformidade com o Regulamento Geral do Ruído, contendo informação acústica relativa à situação atual e à decorrente da execução da operação urbanística
13pj_acustico	Projeto de condicionamento acústico

### **14 - RSU**

14tr_rsu	termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que o projeto de deposição de resíduos sólidos urbanos cumpre com as normas legais e regulamentares aplicáveis, designadamente os regulamentos municipais sobre a matéria
14seg_rsu	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
14md_rsu	memória descritiva sobre o projeto de deposição de RSU
14des_rsu	plantas, cortes e elementos gráficos que representem a solução de RSU

### **17 - Arqueologia**

17tr_arqueo	identificação do arqueólogo responsável pelos trabalhos
17seg_arqueo	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
17rel_arqueo	Relatório de sondagens arqueológicas
17p_arqueo	Plano de sondagens arqueológicas

### **18 - Sinalização**



18tr_sinal	Plano de sinalização
18seg_sinal	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
18pl_sinal	Planta com identificação da sinalização
18md_sinal	memória descritiva da proposta de sinalização

### **29 – Reforço sísmico**

29rel_sism	Relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica, quando exigível nos termos da lei.
29tr_sism	Termos de responsabilidade subscritos pelos autores e coordenador dos projetos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
29seg_sism	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
29pj_sism	Projeto de reforço sísmico
29md_sism	memória descritiva

### **30 – Sistemas de gestão técnica centralizada**

30tr_sist_gtc	Termos de responsabilidade subscritos pelos autores e coordenador dos projetos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
30seg_sist_gtc	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
30pj_sist_gtc	Projeto de sistemas de gestão técnica centralizada
30md_sist_gtc	memória descritiva

### **31 – Instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC)**

31tr_AVAC	Termos de responsabilidade subscritos pelos autores e coordenador dos projetos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
31seg_AVAC	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual.
31pj_AVAC	Projeto de instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC)
31md_AVAC	memória descritiva